



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2026 год)	50240831.СТ-ПСТ.000.000
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2026 год)	50240831.ОМ-ПСТ.001.000

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц.....	9
Перечень рисунков	11
Введение	12
1 Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	13
1.1 Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления	13
1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	17
1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе	20
1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению	20
2 Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	23
2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....	23
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	29
2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	29
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием	

величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения	40
2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	41
3 Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя	43
3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей	43
3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	54
4 Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	55
4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения городского поселения	55
4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского поселения	56
5 Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	58
5.1 Общие положения	58
5.2 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения	58
5.3 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	59
5.4 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	59

5.5	Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.....	60
5.6	Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.....	60
5.7	Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	60
5.8	Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.....	61
5.9	Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	61
5.10	Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	62
5.11	Описание мероприятий на источниках тепловой энергии, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству источников тепловой энергии в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом ...	63
5.12	Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	63
6	Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	64
6.1	Структура предложений	64
6.2	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	65
6.2.1	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов	65

6.2.2	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности	68
6.2.3	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения	68
6.2.4	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных	68
6.2.5	Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	69
6.2.6	Предложения по реконструкции и (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов	69
6.2.7	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	69
6.2.8	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых пунктов	69
6.2.9	Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом	70
6.2.10	Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения	70
6.3	Объемы капитальных вложений	70
7	Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	71
8	Раздел 8. Перспективные топливные балансы	73
9	Раздел 9. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	80

9.1	Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения	80
9.2	Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности.....	83
9.3	Эффективность инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем теплоснабжения.....	86
10	Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации.....	87
10.1	Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации	87
10.2	Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций	88
10.3	Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	91
10.4	Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	93
10.5	Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	93
11	Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	96
12	Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям	97
13	Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения	98
13.1	Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	98
13.2	Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	98
13.3	Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	99

13.4	Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	99
13.5	Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	100
13.6	Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	100
13.7	Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	101
14	Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения Мочищенского сельсовета.....	102
14.1	Индикаторы, характеризующие развитие существующих систем теплоснабжения	103
15	Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия	106

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 – Показатели прироста жилой и общественно-деловой застройки Мочищенского сельсовета с распределением по кадастровым кварталам на период до 2042 года, тыс. м ²	15
Таблица 1.2 – Сводные показатели спроса на тепловую мощность и тепловую энергию для целей отопления, вентиляции и горячего водоснабжения всего жилищного и общественного фондов Мочищенского сельсовета с централизованным теплоснабжением на период до 2042 года нарастающим итогом	18
Таблица 2.1 – Прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	31
Таблица 2.2 – Прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной ООО «Прометей»	34
Таблица 2.3 – Прогнозируемые тепловые балансы котельных МУП «Энергия» с учетом предложенного сценария развития систем теплоснабжения Мочищенского сельсовета.....	35
Таблица 2.4 – Прогнозируемые тепловые балансы котельных МУП «Ложок» с учетом предложенного сценария развития систем теплоснабжения Мочищенского сельсовета.....	36
Таблица 2.5 – Прогнозируемые тепловые нагрузки, подключаемые к Новосибирской ТЭЦ-4	38
Таблица 2.6 – Прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной ООО «ТСП-Сиб»	38
Таблица 3.1 – Баланс производительности ВПУ и подпитки тепловой сети в зонах действия котельных	44
Таблица 5.1 – Реконструкция котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	59
Таблица 5.2 – Комплекс мероприятий на котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	59
Таблица 6.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	66
Таблица 8.1 – Перспективные топливные балансы котельной ООО «Прометей» Мочищенского сельсовета	74
Таблица 8.2 – Перспективные топливные балансы котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» Мочищенского сельсовета	75
Таблица 8.3 – Перспективные топливные балансы котельной МУП «Энергия» Мочищенского сельсовета	76
Таблица 8.4 – Перспективные топливные балансы котельной МУП «Ложок» Мочищенского сельсовета	77

Таблица 8.5 – Перспективные топливные балансы котельных ООО «ТСП-Сиб» Мочищенского сельсовета	78
Таблица 8.6 – Перспективные топливные балансы котельных в целом по Мочищенскому сельсовету	79
Таблица 9.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» в Мочищенском сельсовете, тыс. руб.	81
Таблица 9.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей Мочищенского сельсовета, млн руб.	82
Таблица 10.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	89
Таблица 10.2 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	92
Таблица 10.3 – Реестр систем теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	94
Таблица 14.1 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в Мочищенском сельсовете	103
Таблица 14.2 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных ЖКС Мочищенского сельсовета	104
Таблица 14.3 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей Мочищенского сельсовета	104
Таблица 14.4 – Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения	105

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 1.1 – Прогноз суммарного спроса на тепловую мощность и потребление тепловой энергии зданий с централизованным теплоснабжением в Мочищенском сельсовете на период до 2042 года.....	19
Рисунок 2.1 – Границы зон действия источников тепловой энергии МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» и МУП «Энергия»	24
Рисунок 2.2 – Границы зон действия источников тепловой энергии МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	25
Рисунок 2.3 – Границы зон действия источников тепловой энергии МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	26
Рисунок 2.4 – Граница зоны действия источника тепловой энергии ООО «Прометей» ...	27
Рисунок 2.5 – Граница зоны действия ЕТО ООО «НТСК»	28
Рисунок 5.1 – График изменения температур теплоносителя 95/70	62
Рисунок 15.1 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» (за искл. д.п. Мочище, ул. Нагорная, 30/5).....	106
Рисунок 15.2 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» (д.п. Мочище, ул. Нагорная, 30/5)	106
Рисунок 15.3 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от Государственное автономное учреждение социального обслуживания Новосибирской области «Новосибирский областной геронтологический центр» (ГАУСО НСО НОГЦ).....	107
Рисунок 15.4 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от ООО «Прометей». ..	108
Рисунок 15.5 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП «Энергия» г. Новосибирска («Дом отдыха Мочище», д.34).....	108
Рисунок 15.6 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП «Ложок»	109

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с «Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154, схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в отношении разделов и сведений, указанных в требованиях к схемам теплоснабжения.

1 РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1 Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

Прогноз перспективной застройки на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области сформирован на основе следующих исходных данных:

- схемы теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2025 г.), разработанной в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и «Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154;
- стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р.;
- новой редакции генерального плана Мочищенского сельсовета, утвержденной приказом №224-НПА Министерства Строительства Новосибирской области от 27.12.2023 г.;
- статистических данных о жилищном фонде Мочищенского сельсовета по состоянию на период с 2020 по 2024 г.г (форма «1-жилфонд»);
- договоров и технических условий на подключение потребителей тепловой энергии;
- разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства администрации сельсовета.

Также были учтены фактические темпы застройки жилищного и общественного фондов за ретроспективный период 2020 – 2024 годы.

Подробное описание прогноза перспективной застройки приведено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2026 год)».

Показатели прироста общей отапливаемой площади жилищного фонда и общественно-деловой застройки Мочищенского сельсовета представлены в таблице 1.1.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 1.1 – Показатели прироста жилой и общественно-деловой застройки Мочищенского сельсовета с распределением по кадастровым кварталам на период до 2042 года, тыс. м²

Наименование объекта строительства	Тип за-стройки	Адрес	Кадастровый участок	Этажность	Источник тепло-вой энергии	Площадь, тыс. м ²	Год ввода
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка (дома 3,4)	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	41,20	2025
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка (дома 8,9,10)	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	64,28	2026
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка (дома 11,12)	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	63,34	2028
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка (дома 13,14,15,16)	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	78,83	2027
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка (дома 17,18,19,20)	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	81,08	2027
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	74,33	2032
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	74,33	2032
Многоквартирный малоэтажный жилой дом (7-я очередь строительства)	МКД	п. Озерный, мкр. Уютный, ул. Лиственная, западнее д.7	54:19:112001:12878	3	Котельная мкр. Уютный	2,37	2026
Многоквартирный малоэтажный жилой дом (8-я очередь строительства)	МКД	п. Озерный, мкр. Уютный, ул. Лиственная, западнее д.3	54:19:112001:12878	3	Котельная мкр. Уютный	2,37	2026
Жилой микрорайон (1-й этап строительства). Многоквартирный дом и автостоянка	МКД	п. Озерный, севернее ул. Кубовая, д.38, корп.1	54:19:101101:1088	18	Котельная №1 мкр. по ул. Промышленная	100,35	2026

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Наименование объекта строительства	Тип застройки	Адрес	Кадастровый участок	Этажность	Источник тепловой энергии	Площадь, тыс. м ²	Год ввода
Жилой микрорайон (1-й этап строительства). Многоквартирный дом	МКД	п. Озерный, севернее ул. Петрозаводская, 18а	54:19:101101:1088	18	Котельная №1 мкр. по ул. Промышленная	42,00	2026
Жилой микрорайон (1-й этап строительства). Многоквартирный дом	МКД	п. Озерный, восточнее пересечения ул. Петрозаводская и Кубовая	54:19:101101:1088	18	Котельная №1 мкр. по ул. Промышленная	52,88	2027
Жилой микрорайон (1-й этап строительства). Многоквартирный дом и автостоянка	МКД	п. Озерный, в районе ул. Промышленная, д.2, корп.2	54:19:101101:1088	25	Котельная №1 мкр. по ул. Промышленная	85,81	2027
Жилой микрорайон (1-й этап строительства). Многоквартирный дом	МКД	п. Озерный, южнее ул. Промышленная, д.2, корп.2	54:19:101101:1088	18	Котельная №1 мкр. по ул. Промышленная	25,68	2027
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	74,33	2032
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	74,33	2032
Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка	МКД	п. Озерный, Кедровая, 80 (Эко-квартал Акация на Кедровой)	54:19:101102:1422	17	ТЭЦ-4	74,33	2032
Жилой микрорайон (1-й этап строительства). Детский сад	ОДЗ	п. Озерный, севернее ул. Петрозаводская, 16/1	54:19:101101:1089		ТЭЦ-4	7,27	2026
ИТОГО						1019,13	

Таким образом, планируется, что за период 2025–2042 г.г. в Мочищенском сельсовете площадь жилищного и общественного фондов с централизованным теплоснабжением увеличится со 124,9 до 1144,0 тыс. м².

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Прогноз прироста тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии сформирован на основе данных о существующих нагрузках, теплоснабжении и прогнозе перспективной застройки на территории Мочищенского сельсовета.

Подробное описание прогноза прироста тепловых нагрузок и теплоснабжения приведено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2026 год)».

Для формирования прогноза прироста тепловых нагрузок определены удельные показатели для вводимых объектов в приведении к 1 м² площади строений, которые учитывают требования по повышению энергетической эффективности зданий, установленные в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр «Об утверждении требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений».

На основании данных об объемах строительства и удельных показателей потребления теплоты определены перспективные тепловые нагрузки по элементам территориального деления. В таблице 1.2 и на рисунке 1.1 приведены значения перспективных тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии по Мочищенскому сельсовету.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Таблица 1.2 – Сводные показатели спроса на тепловую мощность и тепловую энергию для целей отопления, вентиляции и горячего водоснабжения всего жилищного и общественного фондов Мочищенского сельсовета с централизованным теплоснабжением на период до 2042 года нарастающим итогом

Наименование параметров		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2042
Сохраняемые жилые и общественные здания	площадь, тыс. м ²	124,88	124,88	124,88	124,88	124,88	124,88	124,88	124,88	124,88	124,88
	нагрузка, Гкал/ч	7,411	7,411	7,411	7,411	7,411	7,411	7,411	7,411	7,411	7,411
	тепловая энергия, тыс. Гкал	14,470	14,470	14,470	14,470	14,470	14,470	14,470	14,470	14,470	14,470
Сносимые жилые и общественные здания	площадь, тыс. м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	нагрузка, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	тепловая энергия, тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые жилые и общественные здания	площадь, тыс. м ²	0,00	41,20	259,86	584,14	647,48	647,48	647,48	647,48	1019,13	1019,13
	нагрузка, Гкал/ч	0,000	1,673	10,335	23,482	25,768	25,768	25,768	25,768	39,185	39,185
	тепловая энергия, Гкал	0,000	5,068	32,104	71,991	78,896	78,896	78,896	78,896	119,406	119,406
Всего жилищного и общественного фонда	площадь, тыс. м ²	124,88	166,08	384,74	709,02	772,36	772,36	772,36	772,36	1144,01	1144,01
	нагрузка, Гкал/ч	7,411	9,084	17,746	30,893	33,179	33,179	33,179	33,179	46,596	46,596
	тепловая энергия, тыс. Гкал	14,470	19,538	46,575	86,461	93,366	93,366	93,366	93,366	133,876	133,876

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

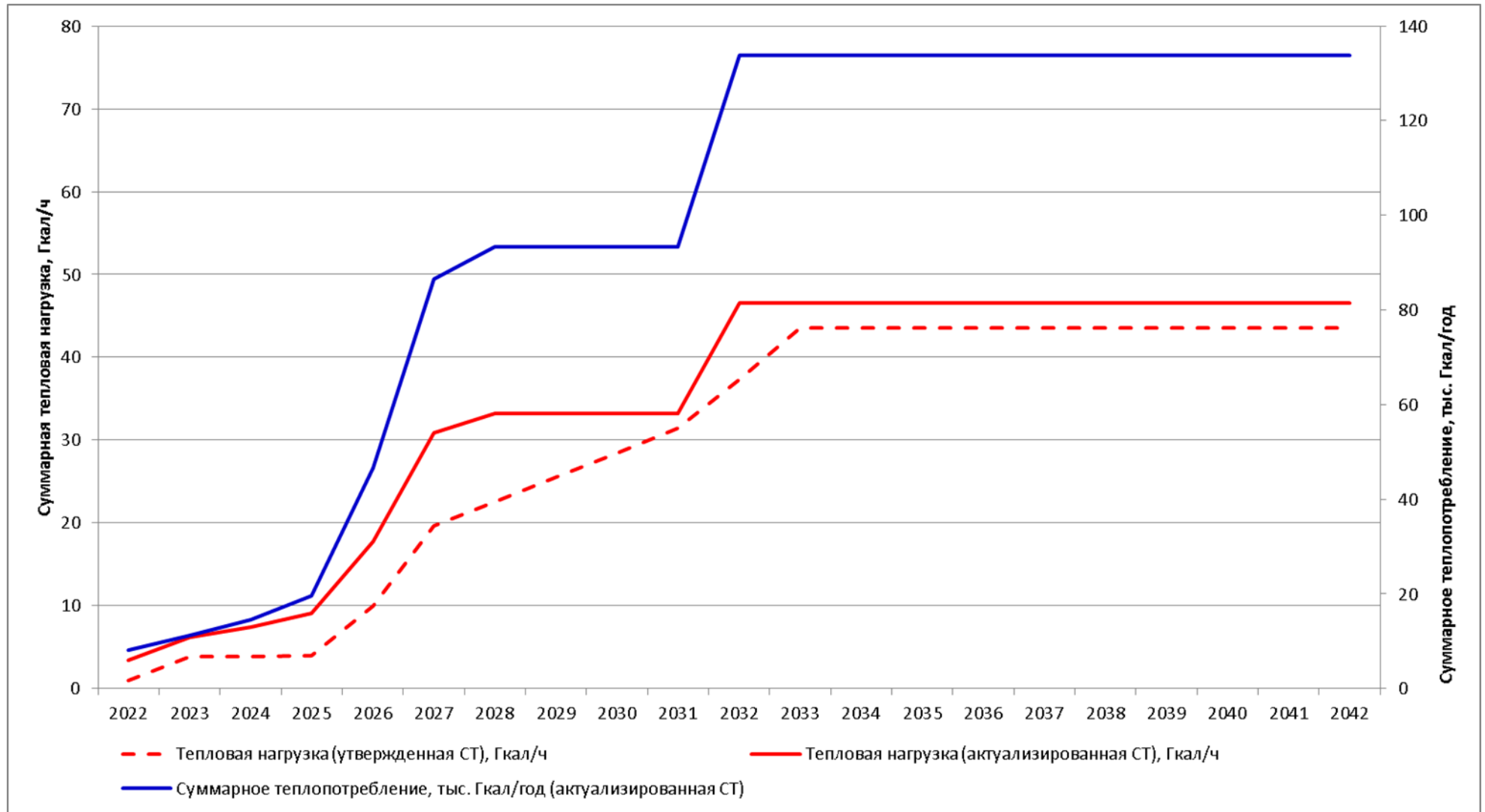


Рисунок 1.1 – Прогноз суммарного спроса на тепловую мощность и потребление тепловой энергии зданий с централизованным теплоснабжением в Мочищенском сельсовете на период до 2042 года

Таким образом, планируется, что за период 2025–2042 г.г. в Мочищенском сельсовете тепловая нагрузка потребителей увеличится с 7,411 до 46,596 Гкал/ч, потребление тепловой энергии – с 14,470 до 133,876 тыс. Гкал/год.

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Возможные приросты тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии при увеличении объемов производимой продукции будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий. Данное предположение было принято из-за не предоставления информации ввиду отсутствия сведений о планах развития производственных зон на территории Мочищенского сельсовета. Таким образом, значения существующих нагрузок и потребления тепловой энергии для промышленных предприятий принимаются неизменными на период до 2042 года.

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки – это отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой располагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки должна определяться как частное от деления расчетной тепловой нагрузки потребителей, присоединенных к тепловым сетям системы теплоснабжения, на площадь зоны действия системы теплоснабжения по формуле:

$$q_{j,A} = \frac{Q_{j,A}^p}{F_{j,A}}, \text{ Гкал/ч/га,}$$

где:

$Q_{j,A}^p$ - суммарная тепловая нагрузка в зоне действия j -того источника тепловой энергии (системы теплоснабжения) в ретроспективный период, Гкал/ч;

$F_{j,A}$ - площадь зоны действия j -того источника тепловой энергии, установленной по конечным точкам тепловых сетей, обеспечивающих циркуляцию теплоносителя для передачи тепловой энергии от источника к потребителю, га;

A - год разработки схемы теплоснабжения.

Площадь зоны действия системы теплоснабжения по состоянию на год разработки схемы должна определяться по данным электронной модели системы теплоснабжения, как площадь (в гектарах), ограниченная контуром, построенным по конечным точкам подключения существующих объектов теплопотребления к тепловым сетям системы теплоснабжения.

Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки по поселению, городскому округу, городу федерального значения должна определяться как частное от деления расчетной тепловой нагрузки потребителей, присоединенных к тепловым сетям всех систем теплоснабжения, действующих в поселении, городском округе, городе федерального значения, на площадь застроенной территории (по данным утвержденного генерального плана поселения, городского округа, города федерального значения).

Перспективное изменение средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в зоне действия j -той системы теплоснабжения должно вычисляться в соответствии с формулой:

$$\rho_{j,A+1} = \frac{Q_{j,A+1}^{p.\text{сумм}}}{S_{j,A+1}}, \text{ Гкал/ч/га,}$$

где:

$Q_{j,A+1}^{p.\text{сумм}}$ - расчетная тепловая нагрузка потребителей в j -той системе тепло-

снабжения, в А+1 период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч;

$S_{j,A+1}$ - площадь зоны действия j -той системы теплоснабжения в А+1 период (на конец периода) актуализации схемы теплоснабжения, га.

Площадь зоны действия j -той системы теплоснабжения ($S_{j,A+1}$) должна определяться средствами электронной модели системы теплоснабжения по границам перспективных зон действия систем теплоснабжения.

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки представлены в таблице 14.1 раздела 14 как параметр с № п/п 11.

2 РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зоны действия источников тепловой энергии представлены на рисунках 2.1–2.5, а также в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2026 год). Раздел 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 50240831.ОМ-ПСТ.001.000).

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)



Рисунок 2.1 – Границы зон действия источников тепловой энергии МУП ДЭЗ ЖКХ «Армейский» и МУП «Энергия»

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

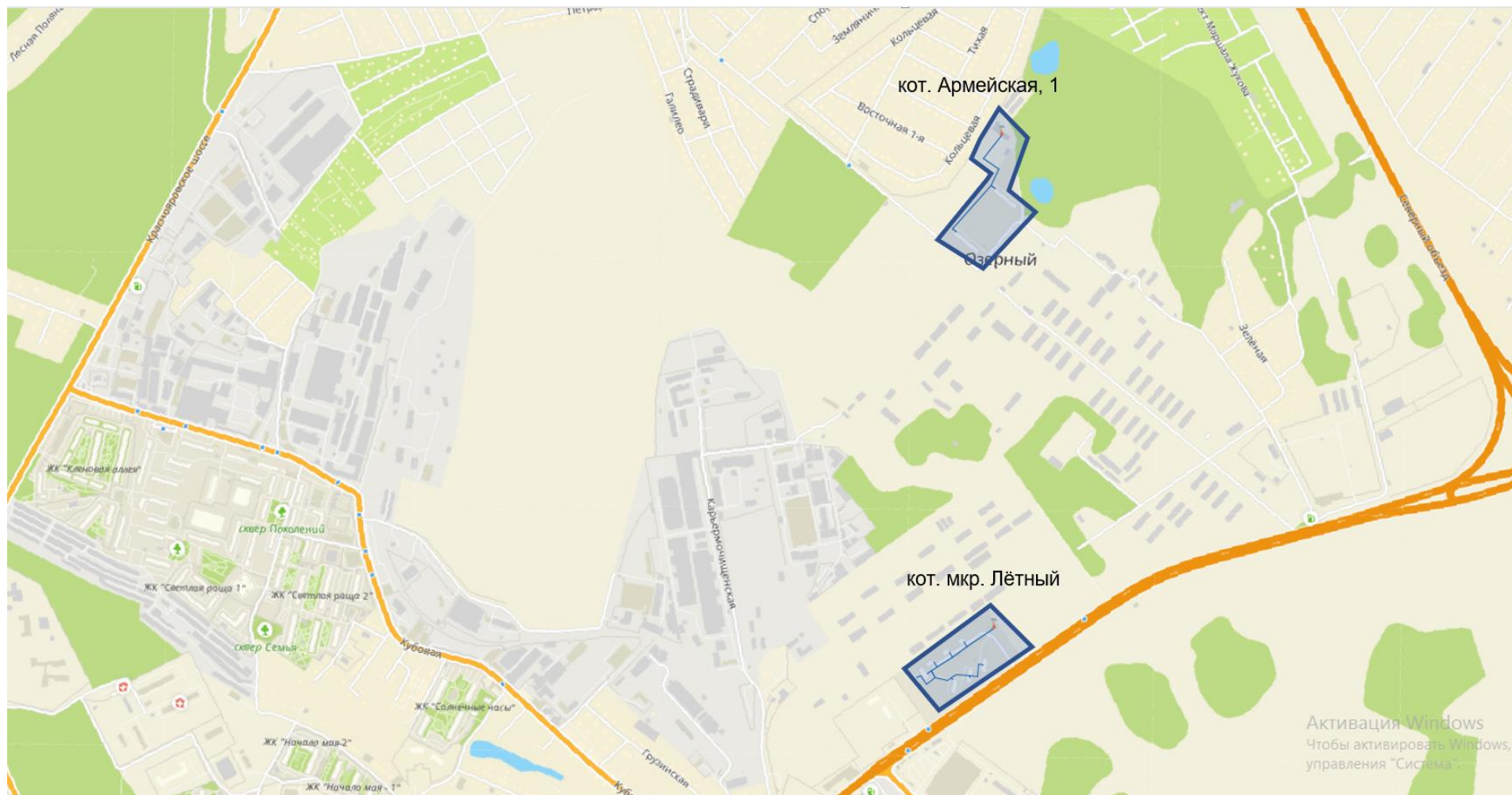


Рисунок 2.2 – Границы зон действия источников тепловой энергии МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»



Рисунок 2.3 – Границы зон действия источников тепловой энергии МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

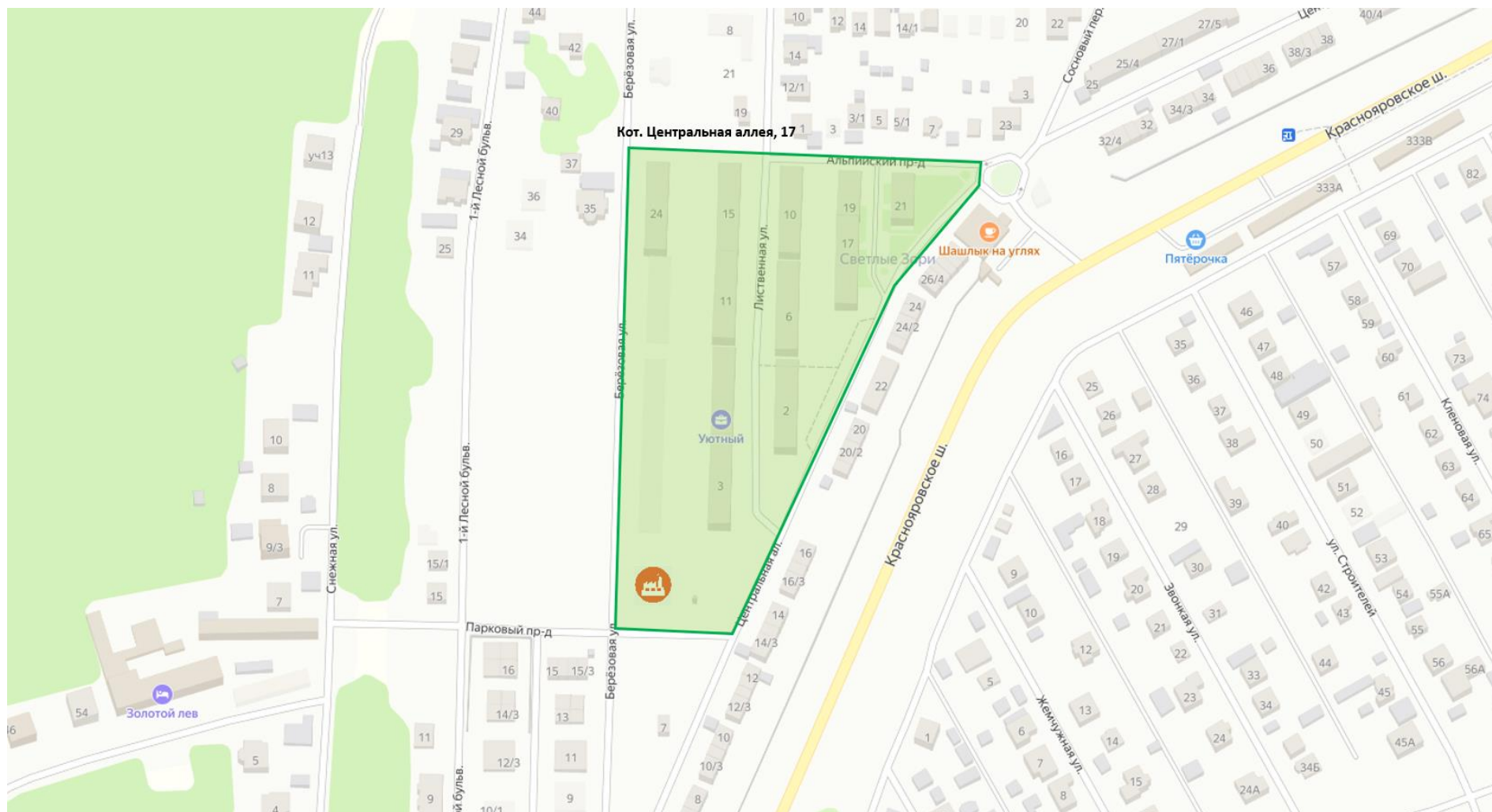


Рисунок 2.4 – Граница зоны действия источника тепловой энергии ООО «Прометей»

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЩИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)



Рисунок 2.5 – Граница зоны действия ЕТО ООО «НТСК»

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в Мочищенском сельсовете сформированы в исторически сложившихся районах. На 01.01.2025 года общая площадь жилых помещений с индивидуальным отоплением составляет 176,36 тыс. м² или 62,5% от общей площади жилого фонда Мочищенского сельсовета. Общая площадь жилых помещений с индивидуальным ГВС составляет 202,95 тыс. м², что составляет 72% от общей площади жилого фонда.

Оценочно тепловая потребность на индивидуальное теплоснабжение составляет 16,5 Гкал/ч, в том числе на ГВС – 1,5 Гкал/ч.

2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

В зонах действия котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» приросты тепловых нагрузок, за счет строительства и подключения объектов ЖКС к тепловым сетям не прогнозируется. В таблице 2.1 представлены прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки источников теплоснабжения (котельных) МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский».

В зоне действия котельной ООО «Прометей» прогнозируются приросты тепловых нагрузок, за счет строительства и подключения объектов ЖКС к тепловым сетям в объеме 0,141 Гкал/ч, относительно 2015 года. В таблице 2.2 представлены прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки по котельной ООО «Прометей».

В зоне действия котельных МУП «Энергия» приросты тепловых нагрузок не прогнозируются. В июне 2024 года переключена тепловая нагрузка с угольной котельной «Дом отдыха Мочище, 49» на газовую котельную «Дом отдыха Мочище, 34». Перспективная тепловая нагрузка котельных МУП «Энергия» представлены в таблице 2.3.

В зонах действия котельных МУП «Ложок» приросты тепловых нагрузок, за счет строительства и подключения объектов ЖКС к тепловым сетям не прогнозируется. В

таблице 2.4 представлены прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нарезки источников теплоснабжения (котельных) МУП «Ложок».

Прогнозируемая тепловая нагрузка застройки предлагаемой к подключению на Новосибирскую ТЭЦ-4 составит порядка 27 Гкал/ч, представлена в таблице 2.5.

В п. Озерный по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, п. Озерный, ул. Промышленная в кадастровом квартале 54:19:101101:1088, прогнозируется застройка многоквартирными жилыми домами со встроенными автостоянками. Для обеспечения перспективных тепловых нагрузок в кадастровом квартале 54:19:101101:1088 предлагается в качестве единой теплоснабжающей организации ООО «ТСП-Сиб». На данную организацию возлагается обеспечение нового строительства необходимых котельных и тепловых сетей. В таблице 2.6 представлены прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки по котельной ООО «ТСП-Сиб».

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 2.1 – Прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Котельная ул. Нагорная, 32 (д.п. Мочище)																				
Установленная тепловая мощность	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
Ограничение установленной тепловой мощности																				
Располагаемая тепловая мощность	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
Расход тепла на собственные нужды																				
Тепловая мощность НЕТТО	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери тепла в тепловых сетях																				
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
- отопление и вентиляция	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
- ГВС																				
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата																				
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Котельная ул. Набережная, 10А (д.п. Мочище)																				
Установленная тепловая мощность	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300
Ограничение установленной тепловой мощности	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640													
Располагаемая тепловая мощность	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300
Расход тепла на собственные нужды	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
Тепловая мощность НЕТТО	2,512	2,512	2,512	2,512	2,512	2,512	2,512	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281	1,281
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277
Потери тепла в тепловых сетях	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231
- отопление и вентиляция	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231	0,231

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
- ГВС																				
Резерв/дефицит тепловой мощности	2,235	2,235	2,235	2,235	2,235	2,235	2,235	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,912	0,912	0,912	0,912	0,912	0,912	0,912	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847	0,847
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252
Котельная ул. Первомайская, 240 (д.п. Мочище)																				
Установленная тепловая мощность	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346
Ограничение установленной тепловой мощности	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306
Располагаемая тепловая мощность	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Расход тепла на собственные нужды	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Тепловая мощность НЕТТО	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028	1,028
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Потери тепла в тепловых сетях	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
- отопление и вентиляция	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
- ГВС																				
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Котельная ул. Нагорная, 30/5 (д.п. Мочище)																				
Установленная тепловая мощность	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200
Ограничение установленной тепловой мощности	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324	0,324

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Располагаемая тепловая мощность	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876
Расход тепла на собственные нужды	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Тепловая мощность НЕТТО	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392
Потери тепла в тепловых сетях	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
- отопление и вентиляция	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305
- ГВС	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470	0,470
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352	0,352
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339	0,339
Котельная мкр. «Летный» (п. Озерный)																				
Установленная тепловая мощность	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460
Ограничение установленной тепловой мощности																				
Располагаемая тепловая мощность	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460
Расход тепла на собственные нужды	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Тепловая мощность НЕТТО	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439	1,439
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269
Потери тепла в тепловых сетях	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264
- отопление и вентиляция	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264
- ГВС																				
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170	1,170
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
самого мощного кот-ла/турбоагрегата																				
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
Котельная ул. Армейская, 1 (п. Озерный)																				
Установленная тепловая мощность	3,650	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350	5,350
Ограничение установленной тепловой мощности		2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850	2,850
Располагаемая тепловая мощность	3,650	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
Расход тепла на собственные нужды	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
Тепловая мощность НЕТТО	3,606	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456	2,456
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
Потери тепла в тепловых сетях	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
- отопление и вентиляция	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
- ГВС	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Резерв/дефицит тепловой мощности	3,597	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	2,006	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856	0,856
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007

Таблица 2.2 – Прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной ООО «Прометей»

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Установленная тепловая мощность	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300
Ограничение установленной тепловой мощности																				

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Располагаемая тепловая мощность	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300
Расход тепла на собственные нужды	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Тепловая мощность НЕТТО	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236	4,236
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	2,996	3,163	3,166	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316
Потери тепла в тепловых сетях	0,143	0,149	0,153	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	2,853	3,014	3,014	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155	3,155
- отопление и вентиляция	2,800	2,953	2,953	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079	3,079
- ГВС	0,053	0,061	0,061	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,240	1,073	1,069	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086	2,086
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	2,618	2,760	2,763	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883	2,883

Таблица 2.3 – Прогнозируемые тепловые балансы котельных МУП «Энергия» с учетом предложенного сценария развития систем теплоснабжения Мочищенского сельсовета

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Котельная «Дом отдыха Мочище, 34»																				
Установленная тепловая мощность	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170
Ограничение установленной тепловой мощности																				
Располагаемая тепловая мощность	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170	3,170
Расход тепла на собственные нужды	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048
Тепловая мощность НЕТТО	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122	3,122
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	1,214	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899
Потери тепла в тепловых сетях	0,024	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	1,190	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840	1,840
- отопление и вентиляция	0,710	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070	1,070
- ГВС	0,480	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770	0,770
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,909	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223	1,223
Располагаемая тепловая мощность нетто (с	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата																				
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,655	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012	1,012
Котельная «Дом отдыха Мочище, 49»																				
Установленная тепловая мощность	1,000																			
Ограничение установленной тепловой мощности																				
Располагаемая тепловая мощность	1,000																			
Расход тепла на собственные нужды	0,250																			
Тепловая мощность НЕТТО	0,750																			
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,685																			
Потери тепла в тепловых сетях	0,035																			
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,650																			
- отопление и вентиляция	0,360																			
- ГВС	0,290																			
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,065																			
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,250																			
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,355																			

Таблица 2.4 – Прогнозируемые тепловые балансы котельных МУП «Ложок» с учетом предложенного сценария развития систем теплоснабжения Мочищенского сельсовета

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Котельная СОШ №45 (д.п. Мочище)																				
Установленная тепловая мощность	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172
Ограничение установленной тепловой мощ-	0,014	0,014																		

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЩИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
ности																				
Располагаемая тепловая мощность	0,158	0,158	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172
Расход тепла на собственные нужды	0,030	0,030	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Тепловая мощность НЕТТО	0,128	0,128	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162
Потери тепла в тепловых сетях	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157
- отопление и вентиляция	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
- ГВС	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,034	-0,034	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
Котельная туб. больницы																				
Установленная тепловая мощность	1,800	1,800	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934
Ограничение установленной тепловой мощности	0,200	0,200																		
Располагаемая тепловая мощность	1,600	1,600	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934	2,934
Расход тепла на собственные нужды	0,020	0,020	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
Тепловая мощность НЕТТО	1,580	1,580	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890	2,890
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной	0,011	0,011	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209	2,209
Потери тепла в тепловых сетях	0,002	0,002	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.	0,009	0,009	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989	1,989
- отопление и вентиляция	0,009	0,009	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632	1,632
- ГВС			0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,569	1,569	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681	0,681
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-ла/турбоагрегата	0,180	0,180	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423	1,423

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла/турбоагрегата	0,010	0,010	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663

Таблица 2.5 – Прогнозируемые тепловые нагрузки, подключаемые к Новосибирской ТЭЦ-4

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Потери тепла в тепловых сетях			0,08	0,21	0,54	0,65	0,65	0,65	0,65	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.			1,67	4,28	10,78	13,06	13,06	13,06	13,06	26,48	26,48	26,48	26,48	26,48	26,48	26,48	26,48	26,48	26,48	26,48
- отопление и вентиляция			1,29	3,26	8,18	9,91	9,91	9,91	9,91	20,41	20,41	20,41	20,41	20,41	20,41	20,41	20,41	20,41	20,41	20,41
- ГВС			0,38	1,02	2,59	3,15	3,15	3,15	3,15	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06

Таблица 2.6 – Прогнозируемые балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной ООО «ТСП-Сиб»

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Установленная тепловая мощность				17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2
Ограничение установленной тепловой мощности																				
Располагаемая тепловая мощность				17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2
Расход тепла на собственные нужды				0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
Тепловая мощность НЕТТО				16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94
Тепловая нагрузка на коллекторах котельной				6,36	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51	13,51
Потери тепла в тепловых сетях				0,44	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Тепловая нагрузка абонентов, в т.ч.				5,91	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57
- отопление и вентиляция				4,91	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35	10,35
- ГВС				1,00	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21
Резерв/дефицит тепловой мощности				10,59	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного кот-				12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64	12,64

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Статьи баланса	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
ла/турбоагрегата																				
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла/турбоагрегата				4,79	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

Зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, относится к зоне действия Новосибирской ТЭЦ-4. Данный источник находится за территорией Мочищенского сельсовета и в схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета не рассматривается.

Перспективная нагрузка Новосибирской ТЭЦ-4 на территории поселка Озерный, Мочищенского сельсовета представлена в таблице 2.5 и в документе: «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на (актуализация на 2025 год). Раздел 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей».

Перспективные балансы тепловой мощности Новосибирской ТЭЦ-4 подробно представлены в схеме теплоснабжения города Новосибирска.

2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

В соответствии с п. 6 Требований к схемам теплоснабжения радиус эффективного теплоснабжения, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии, должен позволять определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности.

С целью решения указанной задачи была рассмотрена методика, представленная в Методических указаниях по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго от 05.03.2019 № 212.

В соответствии с одним из основных положений указанной методики вывод о попадании объекта возможного перспективного присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается исходя из следующего условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию тепломагистрали к выручке от реализации тепловой энергии должно быть менее или равно 100 %. В противном случае рассматриваемый объект не попадает в границы радиуса эффективного теплоснабжения, и присоединение объекта к системе централизованного теплоснабжения является нецелесообразным.

Изложенный принцип, в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения, был использован при определении целесообразности переключения потребителей котельных на обслуживание от ТЭЦ, а также при оценке эффективности подключения перспективных потребителей к СЦТ от существующих источников тепловой энергии (мощности). Все решения по развитию СЦТ города, принятые в рекомендованном сценарии, разработаны с учетом указанного принципа.

В перспективе для определения попадания объекта, рассматриваемого для подключения к СЦТ, в границы радиуса эффективного теплоснабжения необходимо использовать вышеописанный метод, т. е. выполнять сравнительную оценку совокупных

затрат на подключение и эффекта от подключения объекта; при этом в качестве расчетного периода используется полезный срок службы тепловых сетей и теплосетевых объектов.

3 РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Балансы теплоносителя в зоне действия Новосибирской ТЭЦ-4 АО «СГК-Новосибирск» с учетом тепловых сетей и потребителей Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области приведены в документе «Схема теплоснабжения города Новосибирска до 2033 года», поскольку данный источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии расположен на территории города Новосибирска.

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей

Балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети в зонах действия котельных представлены в таблице 3.1.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 3.1 – Баланс производительности ВПУ и подпитки тепловой сети в зонах действия котельных

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Котельная Дом отдыха «Мочище», 49																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Срок службы	лет	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530	0,530
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск тепло- носителя на цели ГВС (для открытых си- стем)	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,000	3,000	4,000	4,000	2,000	3,000	4,000	4,000	4,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Котельная ул. Нагорная, 32, д.п. Мочище																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Показатель	Едини- цы изме- рения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная СОШ №45, д.п. Мочище																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная ул. Набережная, 1А, д.п. Мочище																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024	-0,024

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная ул. Первомайская, 242А, д.п. Мочище																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЩИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60	68,60
Котельная ул. Краснобаева, 6, д.п. Мочище																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная ул. Нагорная, 30/5, д.п. Мочище																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034	-0,034

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная мкр. «Летный», п. Озерный																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,028	-0,028	-0,028	-0,028	-0,028	-0,028	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89
Котельная ул. Армейская, 1, п. Озерный																									
Производи- тельность ВПУ	т/ч	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Количество баков- аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков- аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло- снабжения	т/ч	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008	0,0008
Фактические потери тепло- носителя, в т.ч.:	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
нормативные утечки теплоно- сителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
сверхнорма- тивные утечки теплоносителя	т/ч	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	нет дан- ных	
Отпуск тепло- носителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем аварий- ной подпитки (химически не обработанной и недеаэрирован- ной водой)	т/ч	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056	0,0056
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	-0,0008	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007	0,0007

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Показатель	Едини- цы измере- ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Доля резерва	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,18	44,18	44,18	44,18	44,18	44,18	44,18	44,18	44,18	44,18	44,18

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

В соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», для систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2 % объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепловой энергии, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети.

Объемы перспективной аварийной подпитки тепловых сетей химически необработанной и недеаэрированной водой приведены в п. 3.1.

4 РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения городского поселения

Описание сценариев развития теплоснабжения представлены в Разделе 5.3 документа «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2026 год)» (шифр 50240831.ОМ-ПСТ.001.000).

Вариант 1

Для реализации первого варианта предлагаются следующие основные мероприятия:

- подключение перспективной нагрузки в кадастровом квартале 54:19:101102:1422 предлагается от Новосибирской ТЭЦ-4 АО «СГК-Новосибирск» к зоне деятельности ЕТО ООО «НТСК»;
- выбор и проведение мероприятий на котельной СОШ №45 (д.п. Мочище) для обеспечения минимально допустимого значения тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выходе из строя самого мощного котла, ликвидация дефицита тепловой мощности на котельной СОШ №45 (д.п. Мочище).
- поддержание оборудования котельных и тепловых сетей МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» в работоспособном состоянии (проведение текущих и капитальных ремонтов теплогенерирующего и теплосетевого оборудования);
- подключение перспективной тепловой нагрузки микрорайона «Уютный» поселка Озерный к тепловым сетям котельной ООО «Прометей»;
- строительство новых блочно-модульных газовых котельных для прогнозируемой застройки в кадастровом квартале 54:19:101101:1088;
- установка не котельных ВПУ подпитки тепловых сетей;
- обеспечение надежного и качественного теплоснабжения, в том числе за счет замены тепловых сетей, выработавших свой ресурс эксплуатации.

Вариант 2

Для реализации второго варианта предлагаются следующие основные мероприятия:

- строительство новых котельных и подключение перспективных тепловых нагрузок в кадастровых кварталах 54:19:101101:1088 и 54:19:101102:1422 к новым котельным установленным в зонах перспективных тепловых нагрузок;
- поддержание оборудования котельных и тепловых сетей МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» в работоспособном состоянии (проведение текущих и капитальных ремонтов теплогенерирующего и теплосетевого оборудования;
- ликвидация дефицита тепловой мощности на котельной СОШ №45 МУП «Ложок» (д.п. Мочище);
- подключение перспективной тепловой нагрузки микрорайона «Уютный» поселка Озерный к тепловым сетям котельной ООО «Прометей»;
- обеспечение надежного и качественного теплоснабжения, в том числе за счет замены тепловых сетей, выработавших свой ресурс эксплуатации.
- выбор и проведение мероприятий на котельной СОШ №45 (д.п. Мочище) для обеспечения минимально допустимого значения тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выходе из строя самого мощного котла.

В случае реализации второго варианта исключается подключение тепловых нагрузок к Новосибирской ТЭЦ-4.

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского поселения

После проведения анализа гидравлических режимов тепловых сетей и ценовых последствий и с учетом недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, был принят первый вариант подключения перспективных потребителей кадастрового квартала 54:19:101102:1422 с устройством индивидуальных тепловых пунктов к тепловым сетям Новосибирской ТЭЦ-4 с проведением реконструкции части участков магистральных тепловых сетей.

Реализация первого варианта обеспечит повышение экономической эффективно-

сти работы Новосибирской ТЭЦ-4 за счет увеличения теплофикационной выработки электроэнергии. Обеспечит более низкую абонентскую плату за предоставляемые услуги теплоснабжения абонентам.

Дополнительно на выбор варианта повлияли следующие факторы:

- положение п. 3, ст.3 ФЗ от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О тепло-снабжении» об обеспечении приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;
- реализация первого варианта обеспечит повышение экономической эффективности работы Новосибирской ТЭЦ-4 за счет увеличения теплофикационной выработки электроэнергии;
- тепловой мощности Новосибирской ТЭЦ-4 достаточно для обеспечения нужд теплоснабжения прогнозируемой застройки в кадастровом квартале 54:19:101102:1422;
- отсутствие вблизи строящегося объекта других источников теплоснабжения с достаточной установленной тепловой мощностью;
- более выгодные тарифные последствия для потребителей тепловой энергии.

Так же в данном варианте предполагается подключение перспективных тепловых нагрузок в кадастровом квартале 54:19:101101:1088 к тепловым сетям от новых котельных ООО «ТСП-Сиб».

5 РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1 Общие положения

Предложения по развитию систем теплоснабжения в части источников тепловой энергии приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период до 2042 года (актуализация на 2026 год)» (шифр 50240831.СТ-ПСТ.000.000).

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, определенных в разделе 4 настоящего документа. В результате реализации мероприятий полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

5.2 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Мероприятия по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой

энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии планируется в кадастровом квартале 54:19:101101:1088 предлагается строительство котельной, в качестве единой теплоснабжающей организации предлагается ООО «ТСП-Сиб».

5.3 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии приведены в таблице 5.1.

Таблица 5.1 – Реконструкция котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

№ п/п	Мероприятия	Назначение мероприятий	Адрес
1	Строительство новой газовой блочно-модульной котельной с установленной тепловой мощностью 1,5 МВт, вместо угольной котельной ул. Набережная, 1А	Повышение надежности и эффективности работы системы централизованного теплоснабжения котельной	д.п. Мочище, ул. Набережная, 1А

5.4 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Мероприятия по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии представлены в таблице 5.2.

Таблица 5.2 – Комплекс мероприятий на котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

№ п/п	Мероприятия	Назначение мероприятий	Адрес
1	Монтаж ВПУ на котельной ул. Первомайская, 240	Снижение вероятности коррозионной аварийности трубопроводов тепловой сети и повышение надежности работы котельной	д.п. Мочище, ул. Первомайская, 242А.
2	Монтаж ВПУ на котельной мкр. Лётный	Снижение вероятности коррозионной аварийности трубопроводов тепловой сети и повышение надежности работы котельной	п. Озерный, мкр. Лётный

№ п/п	Мероприятия	Назначение мероприятий	Адрес
3	Монтаж ВПУ на котельной ул. Армейская, 1	Снижение вероятности коррозионной аварийности трубопроводов тепловой сети и повышение надежности работы котельной	п. Озерный, ул. Армейская, 1А

5.5 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Совместная работа источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, и котельных в настоящем документе не предусматривается.

5.6 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно не планируются.

5.7 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной вы-

работки электрической и тепловой энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не планируются.

5.8 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Мероприятия по переводу в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируются.

5.9 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

На котельных, эксплуатируемых ЕТО МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский», МУП «Ложок» применяются температурные графики отпуска тепла 95-70 °С по отопительной нагрузке.

На котельной, эксплуатируемой ООО «Прометей», применяются температурные графики отпуска тепла 95-70 °С по отопительной нагрузке, с нижним спрямлением графика на 60 °С, для обеспечения ГВС в не отопительный период.

На котельных МУП «Энергия» применяется температурный график 95-70 °С по отопительной нагрузке, на котельной «Дом отдыха Мочище, 34» имеется нижнее спрямление температурного графика на 70 °С для обеспечения нагрузки ГВС.

На перспективной котельной предлагается температурный график 95-70 °С по отопительной нагрузке, с нижним спрямлением графика на 60 °С, для обеспечения ГВС в не отопительный период.

Графики 95-70 представлен на рисунке 5.1.

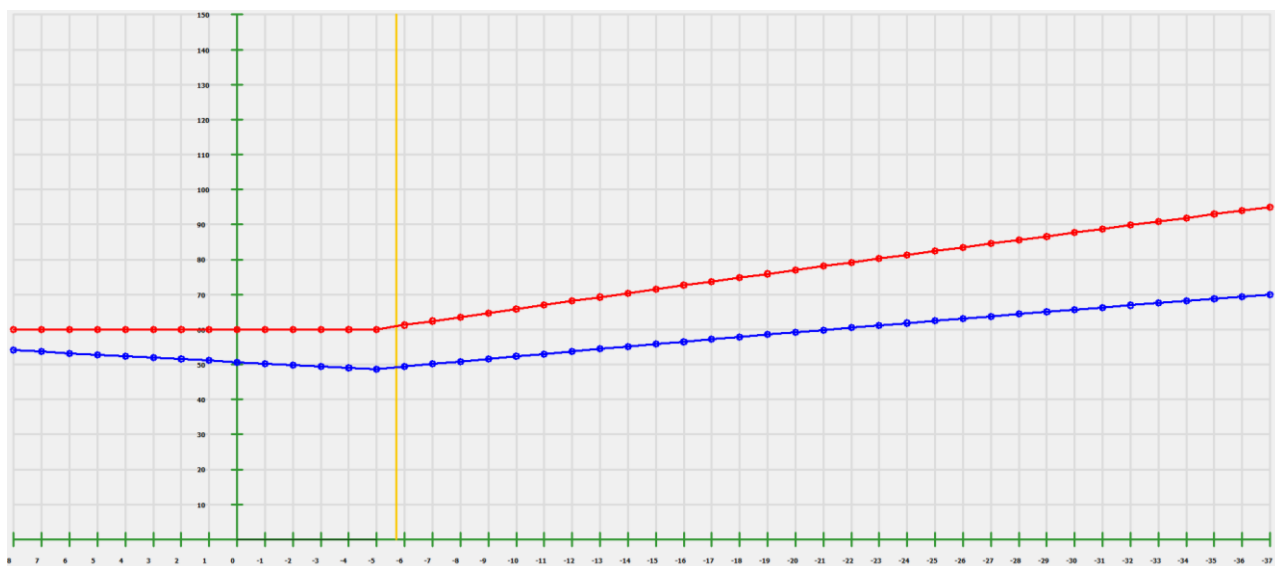


Рисунок 5.1 – График изменения температур теплоносителя 95/70

5.10 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей приведены в Разделе 2.

5.11 Описание мероприятий на источниках тепловой энергии, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству источников тепловой энергии в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом

Мероприятия, необходимость реализации которых рассматривается на этап разработки проектной документации по строительству источников тепловой энергии в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, не предусмотрены.

5.12 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6 РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

6.1 Структура предложений

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них сформированы в составе подгрупп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей при условии соблюдения расчетных гидравлических режимов и надежности систем теплоснабжения:

- строительство, реконструкция и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов);
- строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку;
- строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения;
- строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных;
- строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей;
- строительство и реконструкция тепловых пунктов;
- строительство и реконструкция насосных станций.

6.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них

6.2.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов

Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки будут реализованы в соответствии с ПП РФ № 2115 от 30.11.2021. Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей для подключения новых потребителей приведен в таблице 6.1, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 6.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия по подключению	Начальный тепловой узел	Конечный тепловой узел	Диаметр трубопровода, мм	Ориентировочная протяженность участка, м	Тип прокладки	Планируемый срок реализации проекта	Ориентировочная стоимость мероприятий, тыс.руб. без НДС
ТЭЦ-4	Реконструкция теплотрассы 2ду300мм с увеличением диаметра на 2ду500мм от Пав.42 до т.1 для создания техвозможности подключения земельного участка с кад.№ 54:19:101102:1422	Павильон 42	т. 1	500	330	Подземная канальная	2025	79 922
	Новое строительство (до границы ЗУ с кад.№ 54:19:101102:1422) 1) участок тепловой сети от т.1 до проект.УТ 2ду500мм L=1030м 2) участок тепловой сети от проект.УТ до т.А 2ду400 L=570м	т.1	УТ (проектируемая)	500	1030	Подземная канальная	2025	149 006
		УТ (проектируемая)	т.А	400	570	Подземная канальная	2025	73 968
	Новое строительство (в пределах ЗУ с кад.№ 54:19:101102:1422) Тепловые сети диаметрами 2ду70мм - 2ду400мм до стен жилых домов	т.А	УТ-1	400	280	Подземная канальная	2025	33 534
		УТ-1	ж.д. №1	100	70	Подземная канальная	2025	3 097
			ж.д. №2					
		УТ-1	УТ-3	400	45	Подземная канальная	2025	5 648
		УТ-3	УТ-4	200	280	Подземная канальная	2025	19 127
		УТ-1	УТ-2	125	110	Подземная канальная	2025	5 393
			ж.д. №3					
		УТ-2	ж.д. №4	80	120	Подземная канальная	2025	4 780
		УТ-4	ж.д. №7					
			ж.д. №5	100	70	Подземная канальная	2025	3 245
			ж.д. №6					
		УТ-3	УТ-5	250	45	Подземная канальная	2026	3 951
		УТ-5	УТ-7	200	150	Подземная канальная	2026	10 718
		УТ-4	ж.д. №8	125	95	Подземная канальная	2026	4 871
		УТ-7	ж.д. №9	100	70	Подземная канальная	2026	3 394
		УТ-6	ж.д. №10					
		УТ-7	УТ-8	200	40	Подземная канальная	2027	2 975
		УТ-8	ж.д. №12	125	70	Подземная канальная	2027	3 737
		УТ-8	ж.д. №11	100	15	Подземная канальная	2027	757
		УТ-5	УТ-11	200	200	Подземная канальная	2028	15 472
		УТ-8	ж.д. №13	125	40	Подземная канальная	2028	2 221

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЩИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия по подключению	Начальный тепловой узел	Конечный тепловой узел	Диаметр трубопровода, мм	Ориентировочная протяженность участка,м	Тип прокладки	Планируемый срок реализации проекта	Ориентировочная стоимость мероприятий, тыс.руб. без НДС
		УТ-10	ж.д. №15	100	60	Подземная канальная	2028	3 150
		УТ-9	ж.д. №14					
		УТ-11	ж.д. №16					
		УТ-11	УТ-12	200	70	Подземная канальная	2030	5 632
		УТ-12	ж.д. №17	150	75	Подземная канальная	2030	4 988
		УТ-12	УТ-14	125	103	Подземная канальная	2030	6 185
		УТ-13	ж.д. №18	100	15	Подземная канальная	2030	852
		УТ-14	ж.д. №19	80	100	Подземная канальная	2030	4 879
			ж.д. №20					
		УТ-3	УТ-17	250	285	Подземная канальная	2031	30 474
		УТ-16	ж.д. №22	125	150	Подземная канальная	2031	9 367
		УТ-17	ж.д. №23					
		УТ-15	ж.д. №21	80	30	Подземная канальная	2031	1 522
		УТ-17	УТ-18	250	90	Подземная канальная	2032	10 008
		УТ-18	УТ-19	200	55	Подземная канальная	2032	4 977
		УТ-18	ж.д. №24	125	75	Подземная канальная	2032	4 871
		УТ-19	ж.д. №25	80	25	Подземная канальная	2032	1 319
		УТ-19	УТ-23	200	195	Подземная канальная	2033	18 353
		УТ-23	УТ-25	150	175	Подземная канальная	2033	13 615
		УТ-25	ж.д. №27	125	10	Подземная канальная	2033	675
		УТ-24	ж.д. №26	100	85	Подземная канальная	2033	5 429
		УТ-25	ж.д. №28					
		УТ-22	ж.д. №29	125	105	Подземная канальная	2034	7 376
		УТ-3	ж.д. №31					
		УТ-23	ж.д. №30	100	30	Подземная канальная	2034	1 993
		УТ-21	ж.д. №33	80	50	Подземная канальная	2034	2 854
				Тепловые камеры в границах земельного участка (11 шт.)				
ИТОГО								582 777

6.2.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.5 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов

Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.7 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Предложения по строительству и реконструкции насосных станций, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых пунктов

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых пунктов, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.9 Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом

Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2.10 Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения

Подробное описание и финансовые потребности в реализацию мероприятий по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения не предусмотрены, в связи с инвестиционной нецелесообразностью.

6.3 Объемы капитальных вложений

Объемы необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них в текущих ценах для различных подгрупп проектов приведены в таблице 9.2.

7 РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Открытая система теплоснабжения присутствует на трех котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» и МУП «Ложок»

Всего абонентов котельной с открытой системой теплоснабжения – 68 жилых домов, из которых подавляющее большинство 5 многоквартирных домов и общеобразовательная школа № 45

Закрыть систему теплоснабжения от котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» можно двумя способами:

- установить в каждом жилом доме индивидуального теплового пункта, что практически невозможно в жилых домах приусадебной застройки и затраты на данный проект никогда не окупятся;
- перейти на закрытую ГВС можно в рамках полной модернизации системы теплоснабжения с ее переводом на 4-х трубную систему, что практически и является единственным возможным вариантом.

Ни один из рассмотренных способов не окупается, первый из-за высоких удельных затрат на ИТП малой мощности, а также реализация данных мероприятий потребует согласия жителей всех индивидуальных жилых домов. Модернизация всей системы теплоснабжения на 4-х трубную вызовет очень большие потери при транспорте теплоносителя, сопоставимые с полезным отпуском тепла, из-за большой материальной характеристики трубопроводов тепловой сети и низкой (территориальной плотности тепловой нагрузки).

Из чего можно сделать вывод, что предложения по переводу открытых систем горячего водоснабжения в закрытые в зоне действия централизованного теплоснабжения Мочищенского сельсовета оцениваются как неэффективные и имеют очень низкую инвестиционную привлекательность.

Согласно Федеральному закону от 30 декабря 2021 г. № 438-ФЗ «О внесении из-

менений в Федеральный закон «О теплоснабжении»:

1. часть 1 статьи 4 дополнить пунктом 15.5 следующего содержания:

15.5) утверждение порядка определения экономической эффективности перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения;

2. часть 3 статьи 23 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

7.1) обязательную оценку экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Без проведения такой оценки схема теплоснабжения не может быть утверждена (актуализирована).

Данный закон исключает обязательное закрытие систем теплоснабжения без оценки экономической эффективности по переводу открытых систем теплоснабжения в закрытые.

Поэтому необходимость перевода открытых систем ГВС потребителей на закрытые в Мочищенском сельсовете по состоянию на 2024 год отсутствует.

8 РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Перспективные топливные балансы по котельной ООО «Прометей» Мочищенского сельсовета представлены в таблице 8.1.

Перспективные балансы МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» суммарно по всем котельным представлены в таблице 8.2. (исходные данные по каждой котельной не представлены).

Перспективные балансы МУП «Энергия» Мочищенского сельсовета представлены в таблице 8.3.

Перспективные балансы МУП «Ложок» Мочищенского сельсовета представлены в таблице 8.4.

Перспективные топливные балансы по котельной ООО «ТСП-Сиб» Мочищенского сельсовета представлены в таблице 8.5.

Перспективные топливные балансы в целом по Мочищенскому сельсовету представлены в таблице 8.6.

Перспективные топливные балансы по Новосибирской ТЭЦ-4 не разрабатывались, т.к. источник комбинированной выработки тепловой энергии расположен за пределами границ Мочищенского сельсовета.

Перспективный топливный баланс источника комбинированной выработки тепловой и электрической энергии Новосибирская ТЭЦ-4 представлен в Схеме теплоснабжения города Новосибирска на период до 2033 года.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 8.1 – Перспективные топливные балансы котельной ООО «Прометей» Мочищенского сельсовета

№ п/п	Статьи баланса	Ед. измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Выработка тепловой энергии на теплоисточнике	Гкал	3655	3655	4023	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759	4759
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	Гкал	84	84	93	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	Гкал	3571	3571	3931	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650
	<i>в том числе</i>	Гкал																				
	с горячей водой	Гкал	3571	3571	3931	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650
	с паром	Гкал																				
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	Гкал																				
1.4.	Отпуск тепловой энергии потребителям, подключенным к коллекторам	Гкал																				
	<i>в том числе</i>																					
	с горячей водой	Гкал																				
	с паром	Гкал																				
1.5.	Отпуск тепловой энергии в сети	Гкал	3571	3571	3931	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650	4650
1.6.	Хозяйственные нужды тепловых сетей	Гкал																				
1.7.	Потери тепловой энергии в сетях	Гкал	428	428	438	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459	459
1.8.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	Гкал	3143	3143	3493	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191	4191
2	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10	191,10
3	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60	195,60
4	Расход условного топлива	т у.т.	699	699	769	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910
	газ	т у.т.	699	699	769	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910
	уголь	т у.т.																				
	дизельное топливо	т у.т.																				
4.1.	Расход натурального топлива																					
	газ	м3	602	602	663	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784	784
	уголь	т																				
	дизельное топливо	т																				

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 8.2 – Перспективные топливные балансы котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» Мочищенского сельсовета

№ п/п	Статьи баланса	Ед. измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Выработка тепловой энергии на теплоисточнике	тыс. Гкал	7609	7134	7130	7125	7121	7116	7111	7107	7102	7097	7093	7088	7083	7079	7074	7069	7065	7060	7055	7051
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	тыс. Гкал	228	164	164	164	164	164	164	163	163	163	163	163	163	163	163	163	162	162	162	162
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	тыс. Гкал	7381	6971	6966	6962	6957	6952	6948	6943	6939	6934	6930	6925	6920	6916	6911	6907	6902	6898	6893	6888
	<i>в том числе</i>	тыс. Гкал																				
	с горячей водой	тыс. Гкал	7381	6971	6966	6962	6957	6952	6948	6943	6939	6934	6930	6925	6920	6916	6911	6907	6902	6898	6893	6888
	с паром	тыс. Гкал																				
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	тыс. Гкал																				
1.4.	Отпуск тепловой энергии потребителям, подключенным к коллекторам	тыс. Гкал																				
	<i>в том числе</i>																					
	с горячей водой	тыс. Гкал																				
	с паром	тыс. Гкал																				
1.5.	Отпуск тепловой энергии в сети	тыс. Гкал	7381	6971	6966	6962	6957	6952	6948	6943	6939	6934	6930	6925	6920	6916	6911	6907	6902	6898	6893	6888
1.6.	Хозяйственные нужды тепловых сетей	тыс. Гкал																				
1.7.	Потери тепловой энергии в сетях	тыс. Гкал	709	915	911	906	902	897	893	888	883	879	874	870	865	860	856	851	847	842	838	833
1.8.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	тыс. Гкал	6378	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055	6055
2	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	339,78	366,5	366,5	366,5	366,5	366,5	366,5	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3	273,3
3	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	350,3	375,2	375,2	375,2	375,2	375,2	375,2	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8	279,8
4	Расход условного топлива	тыс. т у.т.	2585	2615	2614	2612	2612	2612	2612	1943	1941	1940	1939	1937	1936	1935	1934	1932	1931	1930	1928	1927
	газ	тыс. т у.т.	239	296	296	296	296	296	296	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575
	уголь	тыс. т у.т.	2346	2319	2318	2316	2316	2316	2316	1368	1367	1365	1364	1363	1361	1360	1359	1358	1356	1355	1354	1353
	дизельное топливо	тыс. т у.т.																				
4.1.	Расход натурального топлива																					
	газ	тыс.м3	253	254	254	254	254	254	254	493	493	493	493	493	493	493	493	493	493	493	493	493
	уголь	т	2662	2675	2673	2672	2672	2672	2672	1578	1576	1575	1573	1572	1570	1569	1567	1566	1564	1563	1561	1560

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 8.3 – Перспективные топливные балансы котельной МУП «Энергия» Мочищенского сельсовета

№ п/п	Статьи баланса	Ед. измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Выработка тепловой энергии на теплоисточнике	Гкал	3214	3462	3448	3448	3448	3448	3447	3447	3447	3447	3447	3446	3446	3446	3446	3446	3446	3445	3445	3445
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	Гкал	62	100	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	Гкал	3152	3362	3362	3362	3361	3361	3361	3361	3361	3361	3360	3360	3360	3360	3360	3360	3359	3359	3359	3359
	в том числе	Гкал																				
	с горячей водой	Гкал	3152	3362	3362	3362	3361	3361	3361	3361	3361	3361	3360	3360	3360	3360	3360	3360	3359	3359	3359	3359
	с паром	Гкал																				
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	Гкал																				
1.4.	Отпуск тепловой энергии потребителям, подключенным к коллекторам	Гкал																				
	в том числе																					
	с горячей водой	Гкал																				
	с паром	Гкал																				
1.5.	Отпуск тепловой энергии в сети	Гкал	3152	3362	3362	3362	3361	3361	3361	3361	3361	3361	3360	3360	3360	3360	3360	3360	3359	3359	3359	3359
1.6.	Хозяйственные нужды тепловых сетей	Гкал																				
1.7.	Потери тепловой энергии в сетях	Гкал	109	168	168	168	167	167	167	167	167	167	166	166	166	166	166	166	165	165	165	165
1.8.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	Гкал	3043	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194
2	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	297,6	215,2	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1
3	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	303,5	221,6	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8
4	Расход условного топлива	т у.т.	957	745	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538
	газ	т у.т.	703	442	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538	538
	уголь	т у.т.	254	303																		
	дизельное топливо	т у.т.																				
4.1.	Расход натурального топлива																					
	газ	м3	219	378	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460
	уголь	т	939	396																		
	дизельное топливо	т																				

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 8.4 – Перспективные топливные балансы котельной МУП «Ложок» Мочищенского сельсовета

№ п/п	Статьи баланса	Ед. измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Выработка тепловой энергии на теплоисточнике	тыс. Гкал		5725	5715	5705	5694	5684	5674	5663	5653	5643	5632	5622	5612	5601	5591	5581	5570	5560	5550	5539
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	тыс. Гкал		143	143	143	142	142	142	142	141	141	141	141	140	140	140	140	139	139	139	138
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	тыс. Гкал		5582	5572	5562	5552	5542	5532	5522	5512	5502	5492	5481	5471	5461	5451	5441	5431	5421	5411	5401
	<i>в том числе</i>	тыс. Гкал																				
	с горячей водой	тыс. Гкал		5582	5572	5562	5552	5542	5532	5522	5512	5502	5492	5481	5471	5461	5451	5441	5431	5421	5411	5401
	с паром	тыс. Гкал																				
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	тыс. Гкал																				
1.4.	Отпуск тепловой энергии потребителям, подключенным к коллекторам	тыс. Гкал																				
	<i>в том числе</i>																					
	с горячей водой	тыс. Гкал																				
	с паром	тыс. Гкал																				
1.5.	Отпуск тепловой энергии в сети	тыс. Гкал		5582	5572	5562	5552	5542	5532	5522	5512	5502	5492	5481	5471	5461	5451	5441	5431	5421	5411	5401
1.6.	Хозяйственные нужды тепловых сетей	тыс. Гкал																				
1.7.	Потери тепловой энергии в сетях	тыс. Гкал		839	829	819	808	798	788	778	768	758	748	738	728	718	708	698	688	678	668	658
1.8.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	тыс. Гкал		4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743	4743
2	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал		160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5	160,5
3	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал		164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6	164,6
4	Расход условного топлива	тыс. т у.т.		919	917	916	914	912	911	909	907	906	904	902	901	899	897	896	894	892	891	889
	газ	тыс. т у.т.		919	917	916	914	912	911	909	907	906	904	902	901	899	897	896	894	892	891	889
	уголь	тыс. т у.т.																				
	дизельное топливо	тыс. т у.т.																				
4.1.	Расход натурального топлива																					
	газ	тыс.м3		789	787	786	784	783	782	780	779	777	776	774	773	772	770	769	767	766	765	763
	уголь	т																				
	дизельное топливо	т																				

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 8.5 – Перспективные топливные балансы котельных ООО «ТСП-Сиб» Мочищенского сельсовета

№ п/п	Статьи баланса	Ед. измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Выработка тепловой энергии на теплоисточнике	Гкал				19697	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303	41303
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	Гкал				295	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	Гкал				19401	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683
	<i>в том числе</i>	Гкал																				
	с горячей водой	Гкал																				
	с паром	Гкал																				
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	Гкал																				
1.4.	Отпуск тепловой энергии потребителям, подключенным к коллекторам	Гкал																				
	<i>в том числе</i>																					
	с горячей водой	Гкал																				
	с паром	Гкал																				
1.5.	Отпуск тепловой энергии в сети	Гкал				19401	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683	40683
1.6.	Хозяйственные нужды тепловых сетей	Гкал																				
1.7.	Потери тепловой энергии в сетях	Гкал				970	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034	2034
1.8.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	Гкал				18431	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649	38649
2	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал				158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73
3	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал				161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15	161,15
4	Расход условного топлива	т у.т.				3126	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556
	газ	т у.т.				3126	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556	6556
	уголь	т у.т.																				
	дизельное топливо	т у.т.																				
4.1.	Расход натурального топлива																					
	газ	м3				2717	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697	5697
	уголь	т																				
	дизельное топливо	т																				

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 8.6 – Перспективные топливные балансы котельных в целом по Мочищенскому сельсовету

№ п/п	Статьи баланса	Ед. измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Выработка тепловой энергии на теплоисточнике	Гкал	14478	19976	20316	40734	62325	62310	62294	62279	62264	62249	62234	62218	62203	62188	62173	62158	62143	62127	62112	62097
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	Гкал	374	491	486	797	1121	1121	1121	1120	1119	1119	1119	1119	1118	1118	1118	1118	1116	1116	1116	1115
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	Гкал	14104	19486	19831	39937	61203	61188	61174	61159	61145	61130	61115	61099	61084	61070	61055	61041	61025	61011	60996	60981
	<i>в том числе</i>	Гкал																				
	с горячей водой	Гкал	14104	19486	19831	20536	20520	20505	20491	20476	20462	20447	20432	20416	20401	20387	20372	20358	20342	20328	20313	20298
	с паром	Гкал																				
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	Гкал																				
1.4.	Отпуск тепловой энергии потребителям, подключенным к коллекторам	Гкал																				
	<i>в том числе</i>																					
	с горячей водой	Гкал																				
	с паром	Гкал																				
1.5.	Отпуск тепловой энергии в сети	Гкал	14104	19486	19831	39937	61203	61188	61174	61159	61145	61130	61115	61099	61084	61070	61055	61041	61025	61011	60996	60981
1.6.	Хозяйственные нужды тепловых сетей	Гкал																				
1.7.	Потери тепловой энергии в сетях	Гкал	1246	2350	2346	3322	4370	4355	4341	4326	4311	4297	4281	4267	4252	4237	4223	4208	4193	4178	4164	4149
1.8.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	Гкал	12564	17135	17485	36614	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832	56832
2	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	292,9	249,2	238,2	198,9	185,0	185,0	185,0	174,3	174,3	174,3	174,3	174,3	174,3	174,3	174,3	174,3	174,3	174,3	174,2	174,2
3	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	300,7	255,5	244,0	202,9	188,4	188,4	188,4	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,4	177,4	177,4	177,4
4	Расход условного топлива	т у.т.	4241	4978	4838	8102	11530	11528	11527	10856	10852	10850	10847	10843	10841	10838	10835	10832	10829	10826	10823	10820
	газ	т у.т.	1641	2356	2520	5786	9214	9212	9211	9488	9486	9485	9483	9481	9480	9478	9476	9475	9473	9471	9470	9468
	уголь	т у.т.	2600	2622	2318	2316	2316	2316	2316	1368	1367	1365	1364	1363	1361	1360	1359	1358	1356	1355	1354	1353
	дизельное топливо	т у.т.																				
4.1.	Расход натурального топлива																					
	газ	м ³	1074	2023	2164	5001	7979	7978	7977	8214	8213	8211	8210	8208	8207	8206	8204	8203	8201	8200	8199	8197
	уголь	т	3601	3071	2673	2672	2672	2672	2672	1578	1576	1575	1573	1572	1570	1569	1567	1566	1564	1563	1561	1560
	дизельное топливо	т																				

9 РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

9.1 Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения

Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей Мочищенского сельсовета представлены в таблицах 9.1-9.2. Мероприятия по капвложениям в реконструкцию и модернизацию котельных предложены в том числе с учетом мероприятий в утвержденной схеме теплоснабжения, по тепловым сетям – полностью предложены впервые.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 9.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» в Мочищенском сельсовете, тыс. руб.

Сметы проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Группа проектов 1-1 «Источники теплоснабжения»																		
Всего капитальные затраты группы проектов без НДС	66	92		5407	17445				126									
Всего капитальные затраты группы проектов без НДС накопленным итогом	66	158	158	5565	23010	23010	23010	23010	23136	23136	23136	23136	23136	23136	23136	23136	23136	23136
Всего смета группы проектов	79	110		6488	20934				151									
Всего смета группы проектов накопленным итогом	79	190	190	6678	27612	27612	27612	27612	27763	27763	27763	27763	27763	27763	27763	27763	27763	27763
Подгруппа проектов 1-1.1 «Реконструкция существующих котельных»																		
Всего капитальные затраты подгруппы проектов без НДС	66	92							126									
Всего капитальные затраты подгруппы проектов без НДС накопленным итогом	66	158	158	158	158	158	158	158	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284
Всего смета подгруппы проектов	79	110							151									
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	79	190	190	190	190	190	190	190	341	341	341	341	341	341	341	341	341	341
Проект 1-1.1.1 «Монтаж ВПУ на котельной ул. Первомайская, 240»																		
Всего капитальные затраты	66																	
НДС	13																	
Всего смета проекта	79																	
Проект 1-1.1.2 «Монтаж ВПУ на котельной мкр. Летний»																		
Всего капитальные затраты		92																
НДС		18																
Всего смета проекта		110																
Проект 1-1.1.3 «Монтаж ВПУ на котельной ул. Армейская, 1»																		
Всего капитальные затраты									126									
НДС									25									

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Сметы проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Всего смета проекта									151									
Подгруппа проектов 1-2.1 «Строительство новых котельных»																		
Всего капитальные затраты под- группы проектов без НДС				5407	17445													
Всего капитальные затраты под- группы проектов без НДС накоп- ленным итогом				5407	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852	22852
Всего смета подгруппы проек- тов				6488	20934													
Всего смета подгруппы проек- тов накопленным итогом				6488	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422	27422
Проект 1-2.1.1 «Строительство новой газовой блочно-модульной котельной с установленной тепловой мощностью 1,5 МВт, вместо угольной котельной ул. Набережная, 10А»																		
Всего капитальные затраты				5407	17445													
НДС				1081	3489													
Всего смета проекта				6488	20934													

Таблица 9.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей Мочищенского сельсовета, млн руб.

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Группа проектов 000-02 «Тепловые сети и сооружения на них» Мочищенского сельсовета																		
Всего капитальные затраты, без НДС	377,720	22,935	7,469	20,842	18,440	22,535	41,364	21,176	38,073	12,223	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	75,544	4,587	1,494	4,168	3,688	4,507	8,273	4,235	7,615	2,445	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета группы проектов	453,264	27,522	8,963	25,011	22,128	27,042	49,637	25,411	45,687	14,667	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета группы проектов накопленным итогом	453,264	480,786	489,749	514,760	536,888	563,930	613,566	638,978	684,665	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332
Подгруппа проектов 000-02.01 «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки»																		
Всего капитальные затраты, без НДС	377,720	22,935	7,469	20,842	18,440	22,535	41,364	21,176	38,073	12,223	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
НДС	75,544	4,587	1,494	4,168	3,688	4,507	8,273	4,235	7,615	2,445	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета подгруппы проектов	453,264	27,522	8,963	25,011	22,128	27,042	49,637	25,411	45,687	14,667	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего смета подгруппы проектов накопленным итогом	453,264	480,786	489,749	514,760	536,888	563,930	613,566	638,978	684,665	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332	699,332

9.2 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов, предусмотренных вариантом развития:

- собственные средства теплоснабжающих организаций, сторонних инвесторов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней (в том числе в виде платы концедента при заключении концессионных соглашений).

Включение капитальных затрат в тариф на тепловую энергию может быть реализовано введением этих затрат в необходимую валовую выручку при использовании различных методов формирования тарифов в соответствии с Постановлением Правительства РФ №1075 от 22.10.2012 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и приказом Федеральной службы по тарифам №760-Э от 13 июня 2013 года, а именно:

- метода экономически обоснованных расходов (затрат);
- метод индексации установленных тарифов;
- метода обеспечения доходности инвестированного капитала.

До 1 января 2016 года осуществляется поэтапный переход к регулированию тарифов на тепловую энергию, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоноситель на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (с применением метода обеспечения доходности инвестированного капитала, или метода индексации установленных тарифов, или метода сравнения аналогов). Решение о выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения принимается органом регулирования с учетом предложения организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

Возврат инвестиций при формировании тарифа методом индексации установленных тарифов может осуществляться следующим способом:

- за счет включения в тариф ускоренной амортизации (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года), варьируемым параметром в данном случае является коэффициент уменьшаемого остатка, который может принимать значения от 1 до 3 (в соответствии с п. 43 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета);
- за счет включения в тариф расходов по выплате займов и кредитных договоров средства, которых направляются на капитальные вложения (за вычетом амортизационных отчислений, являющихся источником финансирования капитальных вложений), включая проценты по займам и кредитным договорам (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года);
- за счет устанавливаемого нормативного уровня прибыли¹, учитывающего, в том числе необходимость в осуществлении инвестиций (устанавливаемая прибыль - п.41 №760-Э от 13 июня 2013 года).

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала в необходимую валовую выручку регулируемой организации включается возврат инвестированного капитала и доход на инвестированный капитал. Для применения метода обеспечения доходности инвестиционного капитала необходимо соблюдение целого ряда условий:

- регулируемая организация не является государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- имеется утвержденная в установленном порядке схема теплоснабжения;
- соответствие одному из критериев:
 - регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании источниками тепловой энергии, произво-

¹ Нормативный уровень прибыли не должен быть выше нормы доходности установленной по методу возврата инвестированного капитала

дящими тепловую энергию (мощность) в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

- регулируемая организация владеет производственными объектами на основании концессионного соглашения;
- установленная тепловая мощность источников, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 10 Гкал/ч;
- протяженность тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 50 км в 2-трубном исчислении.

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала окупаемость инвестиций может достигаться за счет вариативности нормы доходности инвестированного капитала, а также срока возврата инвестиций (применимо только при заключении концессионного соглашения, т.к. в соответствии с п. 8 «Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, срок возврата инвестированного капитала устанавливается равным 20 годам, если иной срок не предусмотрен концессионным соглашением).

Финансирование рассматриваемых проектов из бюджетов различных уровней может быть реализовано через различные целевые муниципальные, краевые и федеральные программы. Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных проектов и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов. Также бюджетные средства могут быть использованы для субсидирования разницы между экономически обоснованным значением тарифа на тепловую энергию (сформированного с учетом возврата капитальных затрат на реконструкцию и модернизацию систем теплоснабжения) и тарифом установленным регулирующим органом с учетом предельных уровней тарифов на тепловую энергию.

9.3 Эффективность инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем теплоснабжения

Инвестиции предусмотренные схемой теплоснабжения имеют «поддерживающий» характер. То есть, направлены на реализацию мероприятий по поддержанию нормативного функционирования существующего оборудования), а такие мероприятия, как правило, не имеют инвестиционной привлекательности. Данные мероприятия не генерируют новых денежных потоков. Поэтому для данных мероприятий эффективность инвестиций в данном разделе не рассматривается.

10 РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии со ст. 2 единая теплоснабжающая организация определяется в схеме теплоснабжения.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей организации при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения решением:

- федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, – в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей 500 тыс. человек и более, а также городов федерального значения;
- главы местной администрации городского поселения, главы местной администрации городского округа – в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей менее 500 тыс. человек;
- главы местной администрации муниципального района – в отношении сельских поселений, расположенных на территории соответствующего муниципального района, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в схеме теплоснабжения должен быть разработан раздел, содержащий обоснование решения о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации, который должен содержать обоснование соответствия предлагаемой к определению в качестве единой теплоснабжающей организации критериям единой теплоснабжающей организации, установленным в Правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

10.2 Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций

Реестр единых теплоснабжающих организаций с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 10.1 и в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на период на период до 2042 года (актуализация на 2026 год). Раздел 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций» (шифр 50240831.ОМ-ПСТ.001.000).

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Таблица 10.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ системы теплоснабжения	Наименования источников	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Нагорная, 32	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК	1	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКАМИ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
2	Котельная МУП «Ложок» - д. п. Мочище (СОШ № 45)	МУП «Ложок»	ИСТОЧНИК			
		МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
3	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Набережная, 1А	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
4	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Первомайская, 242А	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
5	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Краснобаева, 6	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
6	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Нагорная, 30/5	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
7	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - п. Озерный, мкр. Летный	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
8	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - п. Озерный, ул. Армейская, 1	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
10	Котельная МУП «Ложок» - д. п. Мочище (Больница)	МУП «Ложок»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			

50240831..СТ-ПСТ.000.000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

№ системы теплоснабжения	Наименования источников	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
		МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
9	Новосибирская ТЭЦ-4 АО «СГК-Новосибирск» - Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 102 (зона теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)	АО «СГК-Новосибирск»	ИСТОЧНИК	2	ООО «НТСК»	Владение на праве собственности или ином законном основании ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
		ООО «НТСК»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
11	Котельная № 34 МУП «Энергия» г. Новосибирска - д. п. Мочище, мкр. Дом отдыха «Мочище» (РВЦ «Обские зори»)	МУП «Энергия» г. Новосибирска	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	3	МУП «Энергия» г. Новосибирска	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
12	Котельная ООО «Прометей» - мкр. Уютный, ул. Центральная Аллея, 17	ООО «Прометей»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	4	ООО «Прометей»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
13	Котельная ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	5	ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Критерии, порядок присвоения статуса единой теплоснабжающей организации и требования к ее деятельности установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Правила организации теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, устанавливают следующие критерии присвоения статуса единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Рабочая мощность источника тепловой энергии – средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

Емкость тепловых сетей – произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Сравнительный анализ критериев, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации, с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 10.2.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

Таблица 10.2 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ системы теплоснабжения	Наименования источников	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (тепловой) организации, тыс. руб.	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Код зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Нагорная, 32	0,03	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	-	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ	1	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
2	Котельная МУП «Ложок» - д. п. Мочище (СОШ № 45)	0,17	МУП «Ложок»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	-	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
			МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	0,44	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
3	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Набережная, 1А	3,20	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	21,98	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
4	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Первомайская, 242А	1,35	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	1,19	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
5	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Краснобаева, 6	1,80	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	6,28	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
6	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Нагорная, 30/5	1,20	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	0,93	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
7	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - п. Озерный, мкр. Летный	1,46	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	4,24	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
8	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - п. Озерный, ул. Армейская, 1	3,65	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	20,61	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
10	Котельная МУП «Ложок» - д. п. Мочище (Больница)	1,60	МУП «Ложок»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	н/д	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
			МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	н/д	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
9	Новосибирская ТЭЦ-4 АО «СГК-Новосибирск» - Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 102 (зона теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)	1420,00	АО «СГК-Новосибирск»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК	СОБСТВЕННОСТЬ	-	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ	2	ООО «НТСК»	Владение на праве собственности или ином законном основании ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
			ООО «НТСК»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ	16,78	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
11	Котельная № 34 МУП «Энергия» г. Новосибирска - д. п. Мочище, мкр. Дом отдыха «Мочище» (РВЦ «Обские зори»)	3,17	МУП «Энергия» г. Новосибирска	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ / ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ	24,77	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ	3	МУП «Энергия» г. Новосибирска	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
12	Котельная ООО «Прометей» - мкр. Уютный, ул. Центральная Аллея, 17	4,30	ООО «Прометей»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ / СОБСТВЕННОСТЬ	97,67	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ	4	ООО «Прометей»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
13	Котельная ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	н/д	ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	СВЕДЕНИЯ НЕ ПОДАЮТСЯ	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ / СОБСТВЕННОСТЬ	н/д	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ	5	ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации отсутствуют.

10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, с указанием объектов, находящихся в обслуживании каждой теплоснабжающей организации, с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 10.3.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

Таблица 10.3 – Реестр систем теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ системы теплоснабжения	Наименования источников	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации
1	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Нагорная, 32	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК
2	Котельная МУП «Ложок» - д. п. Мочище (СОШ № 45)	МУП «Ложок»	ИСТОЧНИК
		МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
3	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Набережная, 1А	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
4	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Первомайская, 242А	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
5	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Краснобаева, 6	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
6	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - д. п. Мочище, ул. Нагорная, 30/5	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
7	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - п. Озерный, мкр. Летный	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
8	Котельная МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» - п. Озерный, ул. Армейская, 1	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
10	Котельная МУП «Ложок» - д. п. Мочище (Больница)	МУП «Ложок»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
		МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
9	Новосибирская ТЭЦ-4 АО «СГК-Новосибирск» - Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 102 (зона теплоснабжения на территории Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)	АО «СГК-Новосибирск»	ИСТОЧНИК
		ООО «НТСК»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
11	Котельная № 34 МУП «Энергия» г. Новосибирска - д. п. Мочище, мкр. Дом отдыха «Мочище» (РВЦ «Обские зори»)	МУП «Энергия» г. Новосибирска	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
12	Котельная ООО «Прометей» - мкр. Уютный, ул. Центральная Аллея, 17	ООО «Прометей»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

№ системы теплоснабжения	Наименования источников	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании тепло-снабжающей (тепло-сетевой) организации
13	Котельная ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	ГАУ ССО НСО «Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов «Новосибирский дом ветеранов»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛО-ВЫЕ СЕТИ

11 РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В настоящей схеме теплоснабжения планируется изменение зоны Новосибирской ТЭЦ-4 за счет подключения планируемой тепловой нагрузки в Мочищенском сельсовете.

Планируется изменение зоны котельной ООО «Прометей» за счет подключения планируемой тепловой нагрузки в Мочищенском сельсовете.

Планируется изменение зоны деятельности газовой котельной «Дом отдыха Мочище, 34», за счет переключения на неё абонентов угольной котельной «Дом отдыха Мочище, 49».

Так же планируется строительство новых котельных в кадастровом квартале 54:19:101101:1088 для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.

12 РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

В настоящий момент имеется признание права муниципальной собственности на тепловые сети от муниципальных котельных в д.п. Мочище и п. Озерный за Мочищенским сельсоветом.

На территории сельсовета имеются частные котельные и тепловые сети, принадлежащие частным организациям.

Бесхозные тепловые сети на территории Мочищенского сельсовета отсутствуют.

13 РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Новосибирской области мероприятия по развитию в части обеспечения газообразным топливом источников тепловой энергии на территории Мочищенского сельсовета.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии на территории Мочищенского сельсовета отсутствием газопроводов расположенных вблизи котельных.

13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения в настоящем документе не предусмотрены в части котельных МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»:

- строительство новой газовой блочно-модульной котельной с установленной тепловой мощностью 1,5 МВт, вместо угольной котельной ул. Набережная, 1А (д.п. Мочище);

13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

На территории Мочищенского сельсовета источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии отсутствуют.

13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

На территории Мочищенского сельсовета строительство новых источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии не предусматривается.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

На территории Мочищенского сельсовета действует Схема водоснабжения и водоотведения. В указанном документе решения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения, отсутствуют.

13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения закрытия системы теплоснабжения от котельной пос. Садовый в данном документе не предусмотрены.

14 РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Индикаторы развития систем теплоснабжения приведены в таблицах 14.1 - 14.4.

14.1 Индикаторы, характеризующие развитие существующих систем теплоснабжения

Таблица 14.1 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в Мочищенском сельсовете

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1.	Общая отопливаемая площадь жилых зданий	$F_{j\phi\phi}$	тыс. м²	80,90	85,68	87,22	87,22	105,78	146,98	358,37	682,65	745,99	745,99	745,99	745,99	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64	1117,64
2.	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	$F_{j\phi\phi}^{одф}$	тыс. м²	19,10	19,10	19,10	19,10	19,10	19,10	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37
3.	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_j^{р.сумм}$	Гкал/ч	3,37	3,37	3,37	6,22	7,41	9,08	17,75	30,89	33,18	33,18	33,18	33,18	46,60	46,60	46,60	46,60	46,60	46,60	46,60	46,60	46,60	46,60	46,60
3.1.	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	1,33	1,33	1,33	4,18	5,38	7,05	15,07	28,22	30,51	30,51	30,51	30,51	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.ов.жф}$	Гкал/ч	1,31	1,31	1,31	4,11	5,14	6,43	12,83	23,19	24,92	24,92	24,92	24,92	35,42	35,42	35,42	35,42	35,42	35,42	35,42	35,42	35,42	35,42	35,42
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.жф}$	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,07	0,24	0,61	2,24	5,03	5,59	5,59	5,59	5,59	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{р.одф}$	Гкал/ч	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.ов.одф}$	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.одф}$	Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_j^{сумм}$	тыс. Гкал	8,15	8,15	8,15	11,29	14,47	19,54	46,57	86,46	93,37	93,37	93,37	93,37	133,88	133,88	133,88	133,88	133,88	133,88	133,88	133,88	133,88	133,88	133,88
4.1	– в жилищном фонде	$Q_j^{жф}$	тыс. Гкал	3,05	3,05	3,05	6,19	9,37	14,43	40,55	80,43	87,34	87,34	87,34	87,34	127,85	127,85	127,85	127,85	127,85	127,85	127,85	127,85	127,85	127,85	127,85
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{ов.жф}$	тыс. Гкал	2,89	2,89	2,89	5,57	7,32	10,08	24,36	46,09	49,64	49,64	49,64	49,64	70,45	70,45	70,45	70,45	70,45	70,45	70,45	70,45	70,45	70,45	70,45
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{гвс.жф}$	тыс. Гкал	0,16	0,16	0,16	0,62	2,04	4,35	16,19	34,35	37,70	37,70	37,70	37,70	57,40	57,40	57,40	57,40	57,40	57,40	57,40	57,40	57,40	57,40	57,40
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{одф}$	тыс. Гкал	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03	6,03
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{ов.одф}$	тыс. Гкал	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06	5,06
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{гвс.одф}$	тыс. Гкал	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_j^{р.ов.жф}$	ккал/ч/м²	16,19	15,29	15,02	47,12	48,59	43,77	35,80	33,97	33,41	33,41	33,41	33,41	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_j^{ов.жф}$	Гкал/год/м²	0,859	0,859	0,859	0,895	0,988	1,110	1,373	1,492	1,496	1,496	1,496	1,496	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328	5328
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{о.жф}$	ккал/м²/(°С х сут)	161,16	161,16	161,16	168,01	185,47	208,36	257,65	280,00	280,77	280,77	280,77	280,77	283,76	283,76	283,76	283,76	283,76	283,76	283,76	283,76	283,76	283,76	283,76
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{р.ов.одф}$	ккал/ч/м²	100,31	100,31	100,31	100,31	100,31	100,31	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94	95,94
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{р.ов.одф}$	ккал/м²/(°С х сут)	41,55	41,55	41,55	41,55	41,55	41,55	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,024	0,024	0,024	0,044	0,053	0,065	0,127	0,221	0,237	0,237	0,237	0,237	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{о.жф}$	Гкал/га	0,021	0,021	0,021	0,040	0,052	0,072	0,174	0,329	0,355	0,355	0,355	0,355	0,503	0,503	0,503	0,503	0,503	0,503	0,503	0,503	0,503	0,503	0,503
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{р.о.жф}$	Гкал/ч/чел.	0,001	0,001	0,001	0,002	0,002	0,003	0,006	0,010	0,010	0,010	0,010	0,009	0,013	0,013	0,012	0,012	0,012	0,011	0,011	0,011	0,011	0,010	0,010
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{о.жф}$	Гкал/чел/год	1,512	1,518	1,526	2,783	3,223	4,461	10,447	19,180	20,062	19,501	18,971	18,469	25,537	24,895	24,285	23,704	23,150	22,621	22,116	21,633	21,170	20,727	20,302

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
15.	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях		ед.	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
16.	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии		%	0	0	0	0	2	5	7	10	13	16	19	21	24	27	30	33	36	38	40	43	45	48	50

Таблица 14.2 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных ЖКС Мочищенского сельсовета

Индикаторы	Ед. измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	24,33	18,86	19,99	37,19	37,19	37,19	37,19	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29	35,29
Собственные нужды	Гкал/ч	1,30	0,25	0,25	0,51	0,51	0,51	0,51	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	8,08	4,29	6,50	13,00	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16
Доля резерва тепловой мощности котельной	%	55,3%	50,8%	44,7%	51,5%	33,8%	33,8%	33,8%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%	32,2%
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	14104	19486	19831	39937	61203	61188	61174	61159	61145	61130	61115	61099	61084	61070	61055	61041	61025	61011	60996	60981
Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг у.т./Гкал	300,7	255,5	244,0	202,9	188,4	188,4	188,4	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,5	177,4	177,4	177,4	177,4
Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	595	1059	1016	1095	1676	1675	1675	1765	1764	1764	1764	1763	1763	1762	1762	1761	1761	1761	1760	1760
Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс. чел	10	8	9	16	16	16	16	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	21679	26976	24508	77494	74976	72459	69941	71053	68400	65747	63093	60440	57787	55133	52480	49827	47173	44520	41867	39213
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	%	18%	20%	19%	53%	53%	53%	53%	56%	56%	56%	56%	56%	56%	56%	56%	56%	56%	56%	56%	56%
Доля котельных оборудованных приборами учета	%	18%	34%	45%	68%	68%	68%	68%	72%	72%	72%	72%	72%	72%	72%	72%	72%	72%	72%	72%	72%

Таблица 14.3 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей Мочищенского сельсовета

Наименование показателя	Единицы измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	4,9	4,9	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	тыс. м ²	1,2	1,2	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	34	35	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м ² /чел	0,85	0,85	1,11	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,1	1,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
Относительная материальная характеристика	м ² /Гкал/ч	1035	1035	1017	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035	1035
Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	709	709	1079	1074	1069	1064	1060	1055	1050	1046	1040	1036	1031	1026	1022	1017	1012	1007	1003	998
магистральных		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
распределительных		709	709	1079	1074	1069	1064	1060	1055	1050	1046	1040	1036	1031	1026	1022	1017	1012	1007	1003	998
Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	9,6	10,2	10,4	10,4	10,4	10,3	10,3	10,2	10,2	10,2	10,1	10,1	10,0	10,0	9,9	9,9	9,9	9,8	9,8	9,7
Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1506	1423	1579	1579	1578	1577	1576	1576	1575	1574	1573	1573	1572	1571	1570	1570	1569	1568	1568	1567

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЧИЩЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)																					
Наименование показателя	Единицы измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./км/год	7,317	1,829	1,798	1,765	1,731	1,703	1,669	1,637	1,605	1,581	1,551	1,525	1,495	1,467	1,440	1,416	1,391	1,364	1,341	1,317
магистральных	ед./км/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
распределительных	ед./км/год	6,796	2,548	2,504	2,459	2,412	2,372	2,325	2,281	2,236	2,202	2,160	2,124	2,082	2,044	2,006	1,972	1,938	1,900	1,867	1,835
Тепловая нагрузка потребителей присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3
Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	605,9	605,9	511,4	508,9	507,0	504,5	502,5	500,1	497,6	495,7	493,2	491,2	488,8	486,3	484,4	481,9	479,9	477,5	475,5	473,1
Отношение величины технологических потерь, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м3/м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 14.4 – Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037-2042
1.	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	млн. руб.	0,1	0,1	0,0	6,5	20,9	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Освоение инвестиций	млн. руб.	0,1	0,1	0,0	6,5	20,9	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	В процентах от плана	%	100	100	-	100	100	-	-	-	100	-	-	-	-
4.	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	млн. руб.	453,3	27,5	9,0	25,0	22,1	27,0	49,6	25,4	45,7	14,7	0,0	0,0	0,0
5.	Освоение инвестиций в тепловые сети	млн. руб.	453,3	27,5	9,0	25,0	22,1	27,0	49,6	25,4	45,7	14,7	0,0	0,0	0,0
6.	План инвестиций на переход к закрытой системе теплоснабжения	млн. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Всего накопленным итогом	млн. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Освоение инвестиций в переход к закрытой схеме горячего водоснабжения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Всего плановая потребность в инвестициях	млн. руб.	453,3	27,6	9,0	31,5	43,1	27,0	49,6	25,4	45,8	14,7	0,0	0,0	0,0
10.	Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом	млн. руб.	453,3	481,0	489,9	521,4	564,5	591,5	641,2	666,6	712,4	727,1	727,1	727,1	727,1
11.	Источники инвестиций														
11.1	Собственные средства	млн. руб.	0,1	0,1	0,0	6,5	20,9	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
11.2.	Средства за счет присоединения потребителей	млн. руб.	453,3	27,5	9,0	25,0	22,1	27,0	49,6	25,4	45,7	14,7	0,0	0,0	0,0
11.3	Средства бюджетов	млн. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

15 РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Ценовые последствия для потребителей МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» на рисунках 15.1, 15.2.

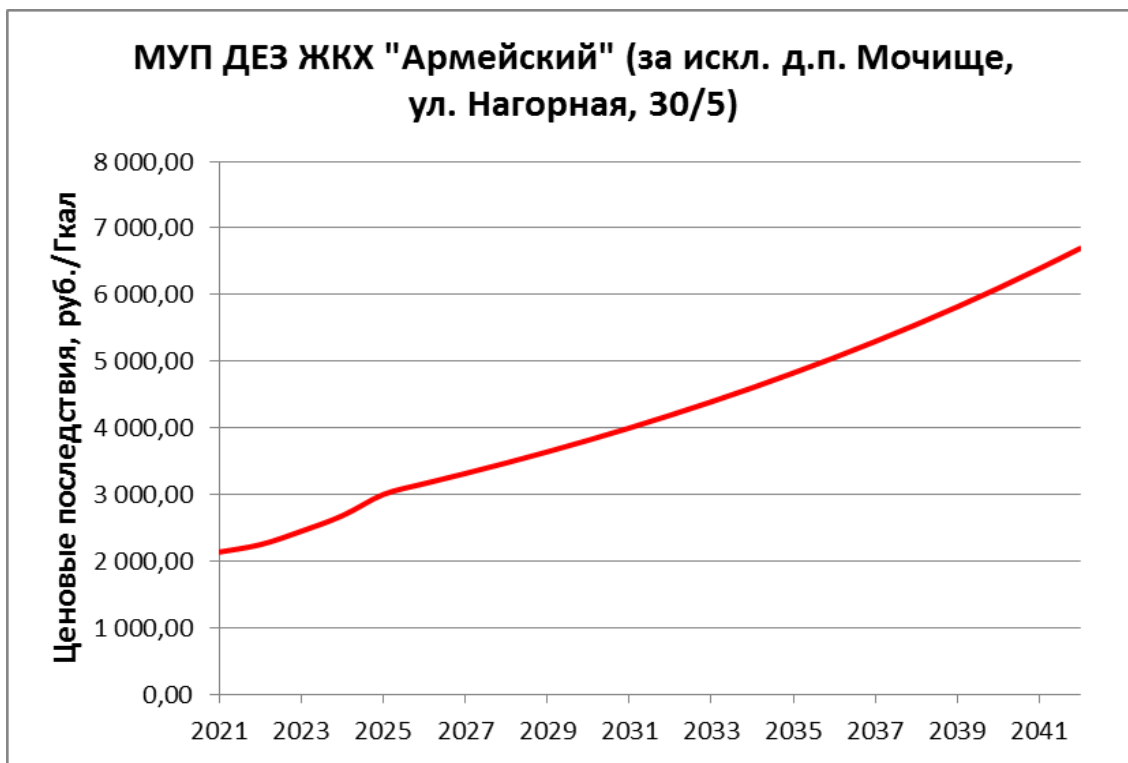


Рисунок 15.1 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» (за искл. д.п. Мочище, ул. Нагорная, 30/5)

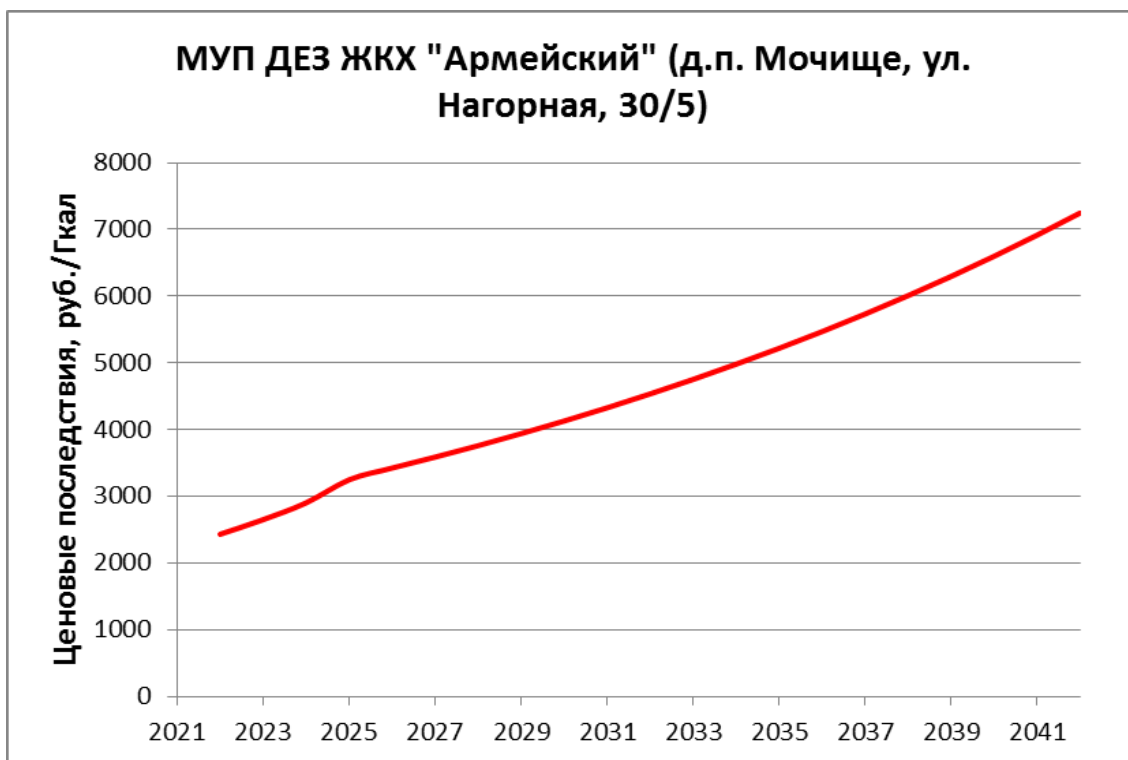


Рисунок 15.2 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» (д.п. Мочище, ул.

Ценовые последствия для потребителей Государственное автономное учреждение Новосибирской области стационарного социального обслуживания «Новосибирский дом ветеранов» представлены на рисунке 15.3.



Рисунок 15.3 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от Государственное автономное учреждение социального обслуживания Новосибирской области «Новосибирский областной геронтологический центр» (ГАУСО НСО НОГЦ)

Ценовые последствия для потребителей ООО «Прометей» представлены на рисунке 15.4.

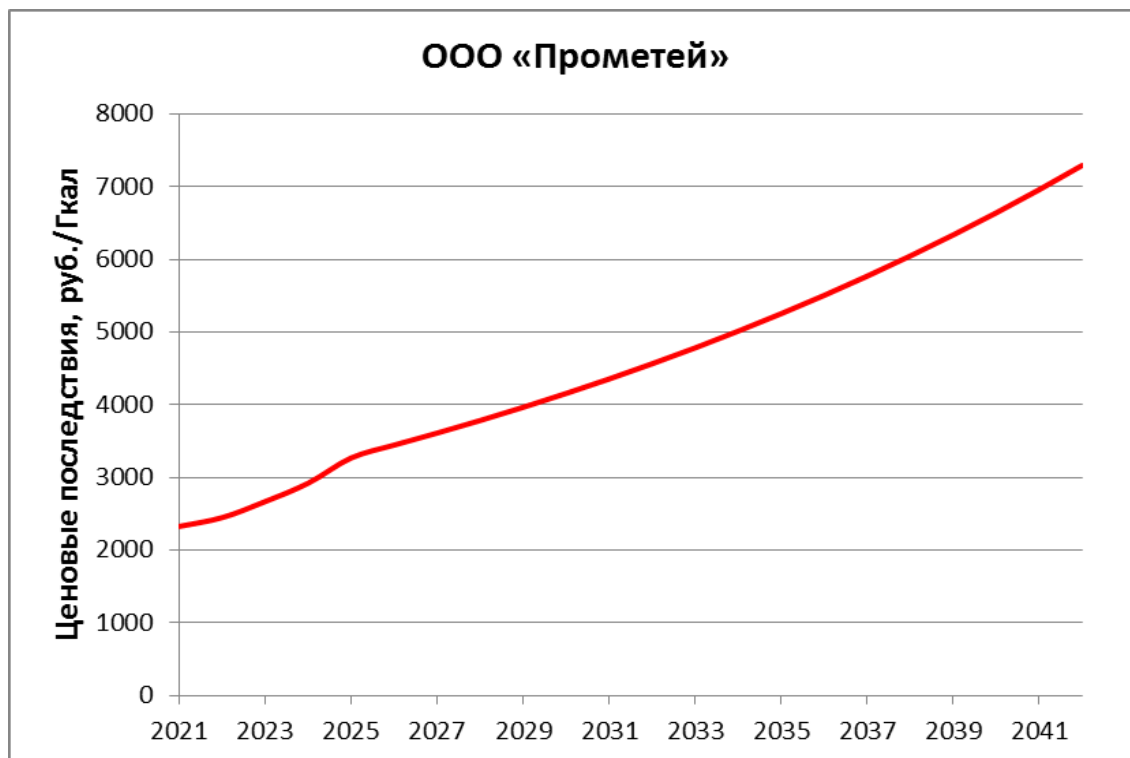


Рисунок 15.4 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от ООО «Прометей»

Ценовые последствия для потребителей МУП «Энергия» г. Новосибирска («Дом отдыха Мочище», д.34) представлены на рисунке 15.5.



Рисунок 15.5 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП «Энергия» г. Новосибирска («Дом отдыха Мочище», д.34)

Ценовые последствия для потребителей МУП «Ложок» представлены на рисунке

15.6.

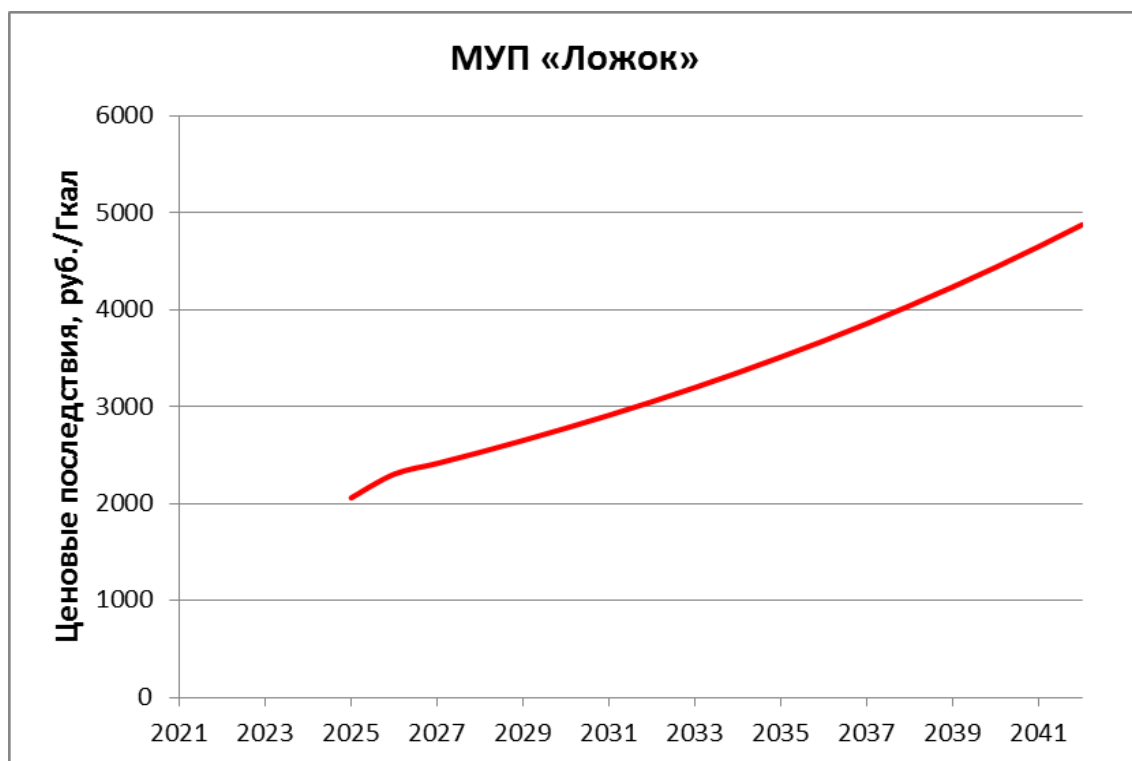


Рисунок 15.6 – Прогноз цен на тепловую энергию, отпускаемую от МУП «Ложок»